

深圳地铁17号线一期工程罗湖北站至德兴站区间施工涉及房屋信息核实情况公示表——第一批

序号	房屋地址	测绘编号	总层数	房屋用途	所在楼层	所在房号	占比情况	房屋使用现状	主要结构	房屋申报当事人(权利人)	身份证件类型	证件号码	建筑面积(㎡)	备注
1	吓围新村70栋	XW012	6	住宅	整栋	/	20%	自用/租赁	框架	李国强	身份证	440301*****0915	164.82	
2	吓围新村70栋	XW012	6	住宅	整栋	/	30%	自用	框架	李剑光	身份证	440301*****0918	247.22	
3	吓围新村70栋	XW012	6	住宅	整栋	/	30%	自用/租赁	框架	李瑞华	身份证	440301*****3318	247.22	
4	吓围新村70栋	XW012	6	住宅	整栋	/	20%	自用/租赁	框架	王丽珍	身份证	440301*****0926	164.81	
5	吓围新村80栋	XW022	3	住宅	整栋	/	/	自用/租赁	框架	林少杰	身份证	445222*****3576	300.86	
6	吓围新村81栋	XW023	8	住宅	第五、六层	503、504、601、602、603、604	/	自用/租赁	框架	郑志鹏	身份证	445224*****0171	149.45	
7	吓围新村81栋	XW023	8	住宅	第四、五层	401、402、403、404、501、502	/	租赁	框架	郑奕涛	身份证	445224*****0011	149.45	
8	吓围新村81栋	XW023	8	住宅	第七层	701	/	自用	框架	郑奕珊	身份证	440582*****2029	99.63	
9	吓围新村81栋	XW023	8	住宅	第八、九层	801、901	/	自用	框架	郑丽珊	身份证	440582*****2166	71.63	
10	吓围新村81栋	XW023	8	住宅	第一、二层	101、102、103、104、201、202	/	租赁	框架	郑奕龙	身份证	445224*****0071	149.44	
11	吓围新村81栋	XW023	8	住宅	第二、三层	203、204、301、302、303、304	/	租赁	框架	郑奕强	身份证	440582*****2113	149.44	
12	吓围新村82栋	XW024	6	住宅	整栋	/	40%	租赁	框架	肖杰文	身份证	441402*****0215	253.59	
13	吓围新村82栋	XW024	6	住宅	整栋	/	60%	租赁	框架	肖燕玲	身份证	441402*****0227	380.39	
14	吓围新村86栋	XW025	3	住宅	整栋	/	/	自用/租赁	框架	陈见德 梁玉珍	身份证	440301*****1718 442527*****6028	398.34	
15	吓围新村87栋	XW026	8	住宅	整栋	/	/	租赁	框架	凌竞堂 凌勉超	身份证 回乡证	G29****(9)/H08****56 P78****(A)/H01****32	911.27	
16	吓围新村88栋	XW027	8	住宅	第一、二层	101、102、103、104、105、106、 201、202、203	/	租赁	框架	林建祥	身份证	441522*****5999	222.11	
17	吓围新村88栋	XW027	8	住宅	第二、三层	204、205、206、301、302、303、 304、305、306	/	租赁	框架	林建民	身份证	441522*****6019	220.55	
18	吓围新村88栋	XW027	8	住宅	第四层	401、402、403、404、405、406	/	租赁	框架	林少乾	身份证	441522*****5996	147.05	
19	吓围新村88栋	XW027	8	住宅	第五层	501、502、503、504、505、506	/	租赁	框架	黄借寻	身份证	441522*****5982	147.05	
20	吓围新村88栋	XW027	8	住宅	第七层	701、702、703、704、705、706	/	租赁	框架	林佳妮	身份证	441522*****1426	147.05	
21	吓围新村88栋	XW027	8	住宅	第八层	801、802、803、804、805、806	/	租赁	框架	万嘉怡	身份证	440307*****0325	147.05	
22	吓围新村88栋	XW027	8	住宅	第六层	601、602、603、604、605、606	/	租赁	框架	林丽花	身份证	441522*****6003	147.05	

序号	房屋地址	测绘编号	总层数	房屋用途	所在楼层	所在房号	占比情况	房屋使用现状	主要结构	房屋申报当事人 (权利人)	身份证件类型	证件号码	建筑面积 (m²)	备注
23	吓围新村89栋	XW028	6	住宅	第一、二、三、四、五层	整层	/	租赁	框架	凌劲其	身份证	440301*****1719	786.09	
24	吓围新村89栋	XW028	6	住宅	第六层	整层(601、602、603、604、605、606)	/	租赁	框架	凌彩群	身份证	440301*****1722	158.01	
25	吓围新村90栋	XW029	4	住宅	除40平方米以外部分的50%	除40平方米以外部分的50%	/	自用/租赁	框架	李少锋	身份证	440525*****0613	179.59	
26	吓围新村90栋	XW029	4	住宅	除40平方米以外部分的50%	除40平方米以外部分的50%	/	自用/租赁	框架	李楚锋	身份证	440525*****0614	179.59	
27	吓围新村90栋	XW029	4	住宅	按建筑面积40m²	/	/	自用/租赁	框架	李少丹	身份证	445202*****0346	40	
28	吓围新村99栋	XW032	3	住宅	整栋	/	50%	租赁	框架	何汉新	身份证	441425*****5117	157.1	
29	吓围新村99栋	XW032	3	住宅	整栋	/	50%	租赁	框架	何启新	身份证	441425*****5091	157.1	
30	吓围新村100栋	XW033	4	住宅	整栋	/	/	自用/租赁	框架	黄建 曾秋珍	身份证	442529*****2339 442529*****2328	390.2	
31	吓围新村101栋	XW034	3	住宅	整栋	/	/	租赁	框架	周超	身份证	430623*****248X	342.29	
32	吓围新村103栋	XW036	4	住宅	第四层	整层	/	租赁	框架	凌少基	身份证	440103*****5420	96.85	
33	吓围新村103栋	XW036	4	住宅	第一层	整层	/	租赁	框架	凌伟文	身份证	440301*****1512	94.73	
34	吓围新村103栋	XW036	4	住宅	2层部分	2层部分	/	租赁	框架	凌旭 凌亮	身份证 回乡证	V00****(2)/H06****69 K29****(7)/H09****09	79	
35	吓围新村103栋	XW036	4	住宅	第二层	整层	/	租赁	框架	凌燊炎	身份证 回乡证	H46****(2)/H06****00	97.16	
36	吓围新村103栋	XW036	4	住宅	第三层	整层	/	租赁	框架	凌少虹	身份证	440301*****3468	96.85	
37	吓围新村105栋	XW038	4	住宅	第一层	整层	/	自用	框架	周楚浩	身份证	440307*****0014	133.57	
38	吓围新村105栋	XW038	4	住宅	第三层	整层	/	租赁	框架	周恋英	身份证	441522*****1823	137.11	
39	吓围新村105栋	XW038	4	住宅	第四层	整层	/	租赁	框架	周俊淮	身份证	441522*****1772	69.66	
40	吓围新村105栋	XW038	4	住宅	第二层	整层	/	自用	框架	周剑波	身份证	441522*****1779	137.11	
41	吓围新村107栋	XW040	8	住宅	第一、二、三层	整层	/	自用/租赁	框架	周小燕 梁惠娟	身份证 回乡证	440301*****1710 R68****(7)/H10****71	456.81	
42	吓围新村107栋	XW040	8	住宅	第四至六层	整层	/	自用/租赁	框架	周添宝	身份证 回乡证	S06****(3)/H04****37	456.81	
43	吓围新村107栋	XW040	8	住宅	第七、八层	整层	/	自用/租赁	框架	周晓璇	身份证 回乡证	M64****(9)/H60****77	248.53	
44	吓围新村108栋	XW041	8	住宅	第一、二、三、七、八整层	整层	/	租赁	框架	曾强 邹永萍	身份证 身份证	440301*****0913 441421*****1949	623.96	
45	吓围新村108栋	XW041	8	住宅	第四、五层整层	整层	/	租赁	框架	曾映萍	身份证	440301*****3824	256.66	

序号	房屋地址	测绘编号	总层数	房屋用途	所在楼层	所在房号	占比情况	房屋使用现状	主要结构	房屋申报当事人 (权利人)	身份证件类型	证件号码	建筑面积 (m²)	备注
46	吓围新村108栋	XW041	8	住宅	第六层整层	整层	/	租赁	框架	邹永康	身份证	441421*****1914	128.33	
47	吓围新村113栋	XW044	8	住宅	整栋	/	/	自用/租赁	框架	曾炳均 陈小玲	身份证 回乡证	R10****(4)/H04****85 R53****(5)/H04****98	836.48	
48	吓围新村114栋	XW045	6	住宅	整栋	/	/	租赁	框架	南宁市良庆区大沙田 交通服务有限公司	营业执照	914501*****160G	798.87	
49	吓围新村116栋	XW047	4	住宅	第一层	整层	/	租赁	框架	黄永桃 廖舜征	身份证	440301*****4420 440301*****4416	104.23	
50	吓围新村116栋	XW047	4	住宅	第二层	整层	/	租赁	框架	廖枚娟	身份证	440301*****4422	105.37	
51	吓围新村116栋	XW047	4	住宅	第三层	整层	/	租赁	框架	廖旭耀	身份证	440301*****5511	105.37	
52	吓围新村116栋	XW047	4	住宅	第四层	整层	/	租赁	框架	廖旭明	身份证	440301*****5510	105.37	
53	吓围新村118栋	XW049	5	住宅	整栋	/	/	租赁	框架	张华	身份证 回乡证	C55****(8)/H07****36	556.54	

特别说明：本表核实结果仅用于搬迁补偿协议签订资格的确认，不作为权属确认依据。

公示单位：深圳市罗湖区清水河街道办事处

公示时间：2026年6月3日至2026年6月5日

如对本表公示内容有异议，请在公示期间内，通过信函方式将相关意见寄至广东省深圳市罗湖区泥岗西路1046号6楼或通过电子邮件方式将相关意见发送至lh_qshb@szlh.gov.cn。

清水河街道办事处地址：广东省深圳市罗湖区泥岗西路1046号

联系电话：0755-82489280