

深圳地铁17号线一期工程罗湖北站至德兴站区间施工涉及房屋信息核实情况公示表 ——第三批

序号	房屋地址	测绘编号	总层数	房屋用途	所在楼层	所在房号	占比情况	房屋使用现状	主要结构	房屋申报当事人 (权利人)	身份证件类型	证件号码	建筑面积	备注
1	吓围新村44栋	XW001	5	住宅	第一、二层	101、102、103、104、105、201、202、203、204、205、206		租赁	框架	梁水莲	身份证	440301*****1720	417.32	
2	吓围新村44栋	XW001	5	住宅	第三层	301、302、303、304、305、306		租赁	框架	吴小霞	身份证	440301*****1723	194.88	
3	吓围新村44栋	XW001	5	住宅	第四、五层	401、402、403、404、405、406、501、502		租赁	框架	吴伟亮	身份证	440301*****1716	390.08	
4	吓围新村45栋	XW002	4	住宅	整栋的50%扣除100平方米以外部分	整栋的50%扣除100平方米以外部分		租赁	框架	张凤英	身份证	440301*****1722	217.98	
5	吓围新村45栋	XW002	4	住宅	整栋的50%的100平方米部分	整栋的50%的100平方米部分		租赁	框架	梁怡燕	身份证	440301*****1727	100	
6	吓围新村45栋	XW002	4	住宅	整栋的50%	整栋的50%		租赁	框架	梁君	身份证	440301*****1514	317.99	
7	吓围新村55栋	XW003	4	住宅	第一层	整层		租赁	框架	梁玉梅	身份证 回乡证	D15****(4) H06****61	133.59	
8	吓围新村55栋	XW003	4	住宅	第二层	整层		租赁	框架	袁妙娟	身份证 回乡证	K21****(7) H08****57	140.96	
9	吓围新村55栋	XW003	4	住宅	第三层	整层		租赁	框架	袁剑雄	身份证 回乡证	K69****(1) H09****80	140.96	
10	吓围新村55栋	XW003	4	住宅	第四层	整层		租赁	框架	袁剑辉	身份证 回乡证	K87****(9) H00****34	140.96	
11	吓围新村57栋	XW005	8	住宅	第一、八层	整层		自用	框架	梁如山	身份证	440301*****171X	276.91	
12	吓围新村57栋	XW005	8	住宅	第二层	整层		自用	框架	廖佩英	身份证	440301*****1726	141.66	
13	吓围新村57栋	XW005	8	住宅	第三层	整层		自用	框架	梁苑芬	身份证	440301*****1728	141.66	
14	吓围新村57栋	XW005	8	住宅	第四层	整层		自用	框架	梁苑群	身份证	440301*****1723	141.66	
15	吓围新村57栋	XW005	8	住宅	第五层	整层		自用	框架	梁竣皓	身份证	440303*****5113	141.66	
16	吓围新村57栋	XW005	8	住宅	第六层	整层		自用	框架	陈霞	身份证	441481*****3104	141.66	
17	吓围新村57栋	XW005	8	住宅	第七层	整层		自用	框架	梁苑华	身份证	440301*****1531	141.66	
18	吓围新村58栋	XW006	7	住宅	整栋	整栋	29.80%	自用、租赁	框架	陈远方	身份证	440106*****5621	232.15	
19	吓围新村58栋	XW006	7	住宅	整栋	整栋	10.60%	自用、租赁	框架	蔡耀彬	身份证	440106*****0335	82.57	
20	吓围新村58栋	XW006	7	住宅	整栋	整栋	29.80%	自用、租赁	框架	梁翠芝	身份证 回乡证	R69****(4) H03****46	232.15	

序号	房屋地址	测绘编号	总层数	房屋用途	所在楼层	所在房号	占比情况	房屋使用现状	主要结构	房屋申报当事人 (权利人)	身份证件类型	证件号码	建筑面积	备注
21	吓围新村58栋	XW006	7	住宅	整栋	整栋	29.80%	自用	框架	梁皎明 陈远征 梁颂琳 梁智杰	身份证 回乡证	K05**** (3) /H08****69 R19**** (4) /H04****67 S21**** (0) /H04****84 S39**** (1) /H10****04	232.15	
22	吓围新村59栋	XW007	7	住宅	第一、二、三层	整层		租赁	框架	陈嘉豪	身份证	440307*****0512	350.05	
23	吓围新村59栋	XW007	7	住宅	第四、五、六、七层	整层		租赁	框架	陈勇昌	身份证	440301*****1718	406.35	
24	吓围新村60栋	XW008	7	住宅	第一、二层	整层		租赁	框架	梁伟云	身份证	440301*****171X	264.42	
25	吓围新村60栋	XW008	7	住宅	第三层	整层		租赁	框架	曹丽辉	身份证	441422*****0027	132.21	
26	吓围新村60栋	XW008	7	住宅	第四层	401		租赁	框架	梁绮琪	身份证	440303*****1724	66.11	
27	吓围新村60栋	XW008	7	住宅	第四、六、七层	402、六层整层、七层整层		自用	框架	梁文骏	身份证	440301*****1539	284.55	
28	吓围新村60栋	XW008	7	住宅	第五层	整层		租赁	框架	梁翠怡	身份证	440301*****1527	132.21	
29	吓围新村62栋	XW010	5	住宅	第一层	整层		租赁	框架	周小夏	身份证 回乡证	G31**** (8) H06****61	138.38	
30	吓围新村62栋	XW010	5	住宅	第二层	整层		租赁	框架	杨瀚霆	身份证 回乡证	Z89**** (7) H03****39	138.38	
31	吓围新村62栋	XW010	5	住宅	第三层	整层		租赁	框架	周子皓	身份证 回乡证	P35**** (9) H03****92	138.38	
32	吓围新村62栋	XW010	5	住宅	第四、五层	整层		租赁	框架	周小强	身份证 回乡证	G27**** (A) H06****39	233.58	
33	吓围新村63栋	XW011	4	住宅	整栋	整栋	25.35%	租赁	框架	陈越	身份证 回乡证	Y85**** (7) H04****89	127.88	
34	吓围新村63栋	XW011	4	住宅	整栋	整栋	49.30%	租赁	框架	杨宝仪	身份证 回乡证	M78**** (4) H60****32	248.7	
35	吓围新村63栋	XW011	4	住宅	整栋	整栋	25.35%	租赁	框架	梁宏正	身份证	440303*****4813	127.88	
36	吓围新村71栋	XW013	4	住宅	第一层	整层		租赁	框架	罗丽生	身份证	440306*****1321	118.2	
37	吓围新村71栋	XW013	4	住宅	第二层	整层		租赁	框架	杨木坤	身份证	440301*****2133	119.13	
38	吓围新村71栋	XW013	4	住宅	第三层	整层		自用	框架	陈婵妹	身份证	440527*****1528	123.41	
39	吓围新村71栋	XW013	4	住宅	第四层	整层		租赁	框架	汪海燕	身份证 回乡证	R76**** (5) H10****49	123.41	
40	吓围新村72栋	XW014	4	住宅	第一、四层	整层		租赁	框架	邓增爱	身份证	440301*****194X	256.4	
41	吓围新村72栋	XW014	4	住宅	第二层	整层		租赁	框架	李清霞	身份证 回乡证	H01**** (5) H07****79	135.14	

序号	房屋地址	测绘编号	总层数	房屋用途	所在楼层	所在房号	占比情况	房屋使用现状	主要结构	房屋申报当事人 (权利人)	身份证件类型	证件号码	建筑面积	备注
42	吓围新村72栋	XW014	4	住宅	第三层	整层		租赁	框架	梁美红	身份证	360124*****0022	135.14	
43	吓围新村73栋	XW015	4	住宅	第一层	整层		租赁	框架	梁丽红	身份证 回乡证	C33****(6) H06****88	125.58	
44	吓围新村73栋	XW015	4	住宅	第二层	201		租赁	框架	梁燕红	身份证 回乡证	C47****(6) H07****58	69.82	
45	吓围新村73栋	XW015	4	住宅	第二层	202		租赁	框架	梁云岫	身份证 回乡证	C34****(1) H07****51	69.82	
46	吓围新村73栋	XW015	4	住宅	第三层	整层		租赁	框架	梁耀群	身份证 回乡证	C59****(0) H07****56	139.65	
47	吓围新村73栋	XW015	4	住宅	第四层	整层		租赁	框架	梁耀康	身份证 回乡证	C51****(A) H07****31	139.65	
48	吓围新村74栋	XW016	6	住宅	第一层	整层		租赁	框架	梁玉娣	身份证 回乡证	P77****(1) H01****92	124.47	
49	吓围新村74栋	XW016	6	住宅	第二、三层	整层		租赁	框架	梁晓妮	身份证	440301*****1724	261.27	
50	吓围新村74栋	XW016	6	住宅	第四、五、六层	整层		自用、租赁	框架	梁晓军	身份证	440301*****1712	391.76	
51	吓围新村76栋	XW018	4	住宅	整栋	整栋		租赁	框架	黄碧云	身份证	440301*****1321	755.51	
52	吓围新村78栋	XW020	4	住宅	整栋	整栋		租赁	框架	黄心梓	身份证	440301*****4117	494.73	
53	吓围新村79栋	XW021	4	住宅	第一、二层	整层		租赁	框架	邹永才	身份证	440301*****1717	238.09	
54	吓围新村79栋	XW021	4	住宅	第三、四层	整层		租赁	框架	邹辉	身份证	440301*****1717	238.1	
55	吓围新村112栋	XW043	6	住宅	第一层	101		租赁	框架	周倚桐	身份证	440582*****2644	65.56	
56	吓围新村112栋	XW043	6	住宅	第一层	102		租赁	框架	周映娥	身份证	440524*****2648	78.37	
57	吓围新村112栋	XW043	6	住宅	第二层	201		租赁	框架	吴玖慧	身份证	410103*****1403	78.86	
58	吓围新村112栋	XW043	6	住宅	第二层	202		租赁	框架	周深铎	身份证	440582*****2636	78.37	
59	吓围新村112栋	XW043	6	住宅	第三层	301		自用	框架	张镇钦	身份证	442530*****1711	78.86	
60	吓围新村112栋	XW043	6	住宅	第三层	302		自用	框架	林雄彪	身份证	441522*****1471	78.37	
61	吓围新村112栋	XW043	6	住宅	第四层	401		租赁	框架	舒小林 舒柏渊	身份证 身份证	440321*****4612 440303*****0094	78.86	
62	吓围新村112栋	XW043	6	住宅	第四层	402		租赁	框架	舒赞 舒璟涵	身份证 身份证	440307*****0039 440303*****2728	78.37	

序号	房屋地址	测绘编号	总层数	房屋用途	所在楼层	所在房号	占比情况	房屋使用现状	主要结构	房屋申报当事人 (权利人)	身份证件类型	证件号码	建筑面积	备注
63	吓围新村112栋	XW043	6	住宅	第五层	501		自用	框架	张志强	身份证	442530*****1738	78.86	
64	吓围新村112栋	XW043	6	住宅	第五层	502		自用	框架	张泽民	身份证	441522*****0075	78.37	
65	吓围新村112栋	XW043	6	住宅	第六层	601		自用	框架	吴志勇	身份证	442530*****1717	78.86	
66	吓围新村112栋	XW043	6	住宅	第六层	602		自用	框架	周婵华	身份证	440524*****2705	78.37	
67	吓围新村115栋	XW046	6	住宅	第一层	101		自用	框架	许明辉	身份证	440111*****3914	71.99	
68	吓围新村115栋	XW046	6	住宅	第一层	102		自用	框架	卢英球	身份证	440301*****3475	75.12	
69	吓围新村115栋	XW046	6	住宅	第一层	103		租赁	框架	黄丹霞	身份证	440726*****0423	72.3	
70	吓围新村115栋	XW046	6	住宅	第二层	201		租赁	框架	邓子明	身份证	440301*****3474	71.99	
71	吓围新村115栋	XW046	6	住宅	第二层	202		租赁	框架	杨光勇	身份证	440301*****0912	75.12	
72	吓围新村115栋	XW046	6	住宅	第二层	203		租赁	框架	胡启田	身份证	440301*****0916	72.3	
73	吓围新村115栋	XW046	6	住宅	第三层	301		租赁	框架	刘文字	身份证	440301*****3474	71.99	
74	吓围新村115栋	XW046	6	住宅	第三层	302		自用	框架	黎运康	身份证	440301*****0917	75.12	
75	吓围新村115栋	XW046	6	住宅	第三层	303		自用	框架	王志华 卓小英	身份证 回乡证	440301*****0916 R44**** (2) /H04****98	72.3	
76	吓围新村115栋	XW046	6	住宅	第四层	401		自用	框架	杨林	身份证	440301*****3496	71.99	
77	吓围新村115栋	XW046	6	住宅	第四层	402		租赁	框架	周莉	身份证	440301*****3480	75.12	
78	吓围新村115栋	XW046	6	住宅	第四层	403		租赁	框架	陈泰培	身份证	440301*****0912	72.3	
79	吓围新村115栋	XW046	6	住宅	第五层	501		租赁	框架	杨申东	身份证	440301*****1953	71.99	
80	吓围新村115栋	XW046	6	住宅	第五层	502		租赁	框架	杨珮雅	身份证	440301*****3463	75.12	
81	吓围新村115栋	XW046	6	住宅	第五层	503		租赁	框架	王绍云	身份证	440301*****091X	72.3	
82	吓围新村115栋	XW046	6	住宅	第六层	601		自用	框架	龚金生	身份证	440301*****7814	71.99	
83	吓围新村115栋	XW046	6	住宅	第六层	602		自用	框架	谢泽波	身份证	440301*****0913	75.12	

序号	房屋地址	测绘编号	总层数	房屋用途	所在楼层	所在房号	占比情况	房屋使用现状	主要结构	房屋申报当事人 (权利人)	身份证件类型	证件号码	建筑面积	备注
84	吓围新村115栋	XW046	6	住宅	第六层	603		空置	框架	陆盛春	身份证	440301*****0913	72.3	
85	樟皋村53栋	XW050	7	住宅	第一、二、三、四、五层	整层		租赁	框架	梁锦文	身份证	441621*****3013	423.34	
86	樟皋村53栋	XW050	7	住宅	第六、七层	整层		租赁	框架	梁军	身份证	440301*****1713	175.27	
87	樟皋村71栋	XW048	7	住宅	整栋	整栋		租赁	框架	深圳市草埔章皋实业股份合作公司	营业执照	914403*****604J	1263.37	

特别说明：本表核实结果仅用于搬迁补偿协议签订资格的确认，不作为权属确认依据。

公示单位：深圳市罗湖区清水河街道办事处

公示时间：2026年6月23日至2026年6月25日

如对本表公示内容有异议，请在公示期间内，通过信函方式将相关意见寄至广东省深圳市罗湖区泥岗西路 1046号6楼或通过电子邮件方式将相关意见发送至lh_qshb@szlh.gov.cn。

清水河街道办事处地址：广东省深圳市罗湖区泥岗西路 1046号

联系电话：0755-82489280