

项目支出绩效自评表									
项目编码：	440303210301500004464		项目名称：	消防监管		绩效自评年度：	2024		
实施单位：	深圳市罗湖区住房和建设局（本级）		一级预算单位：	深圳市罗湖区住房和建设局（本级）		单位编码：	144001		
预算执行情况									
项目资金（元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率（%）	得分		
	年度资金总额	1325000.00	1325000.00	1325000.00	10	100	10		
	其中：当年财政拨款	1325000.00	1325000.00	1325000.00	—	—	—		
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—		
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—		
项目目标完成情况									
年度总体目标	预期目标					*实际完成情况			
	1.通过开展消防验收现场评定工作，提供重点疑难现场踏勘或技术咨询，保证消防验收现场评定合规。 2.通过审查消防设计图纸，提供前期技术咨询服务，出具设计文件审查意见，保障工程消防设计审查合规。					1.已完成2024年消防验收现场评定面积数 222.98万平方米，提供重点疑难现场踏勘或技术咨询，保证消防验收现场评定合规，为辖区各建设单位和建设工程提供优质服务。 2.已完成2024年消防设计审查面积数 279.93万平方米，提供前期技术咨询服务、出具设计文件审查意见，保障工程消防设计审查合规，为辖区各建设单位和建设工程提供优质服务。			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	度量单位	*实际完成值	*权重	*得分	偏差原因分析及改进措施
年度绩效指标	产出指标 (50分)	数量指标	消防验收面积数	≥93.75万平方米		222.98万平方米	5	4	偏差原因：严格按照合同履行，超额部分无偿服务，直至合同期满。 改进措施：以后年度结合本年度绩效目标完成情况，设置更合理的年度指标值。
		数量指标	重点疑难现场踏勘或技术咨询次数	≥10次		10次	5	5	
		数量指标	消防设计图纸审查面积数	≥80万平方米		279.93万平方米	5	4	偏差原因：严格按照合同履行，超额部分无偿服务，直至合同期满。 改进措施：以后年度结合本年度绩效目标完成情况，设置更合理的年度指标值。
		数量指标	前期技术咨询服务次数	≥100次		119次	5	5	
		质量指标	消防验收现场评定准确率	≥90%		100%	5	5	
		质量指标	出具设计文件审查意见准确率	≥90%		100%	5	5	
		时效指标	消防验收现场评定及时率	100%		100%	5	5	
		时效指标	消防设计图纸审查及时率	100%		100%	5	5	
		成本指标	成本控制率	90%≤成本控制率≤100%		100%	10	10	
	效益指标 (30分)	经济效益指标				不适用	0	0	
		社会效益指标	消防验收现场评定合规率	≥90%		100%	15	15	
		社会效益指标	工程消防设计审查合规率	≥90%		100%	15	15	
		生态效益指标				不适用	0	0	
		可持续影响指标				不适用	0	0	
	满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标				不适用	10	10	
其他满意度指标					不适用	0	0		
	总分					100		98	—

项目支出绩效自评表									
项目编码：	440303241443100001500		项目名称：	罗湖区物业监管安全生产专项		绩效自评年度：	2024		
实施单位：	深圳市罗湖区住房和建设局（本级）		一级预算单位：	深圳市罗湖区住房和建设局（本级）		单位编码：	144001		
预算执行情况									
项目资金（元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率（%）	得分		
	年度资金总额	0.00	540000.00	531500.00	10	98.43	9.84		
	其中：当年财政拨款	0.00	540000.00	531500.00	—	—	—		
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—		
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—		
项目目标完成情况									
年度总体目标	预期目标					* 实际完成情况			
	通过委托第三方专业机构和人员加强物业服务行业安全生产工作的培训、宣传、巡查、组织演练等工作，具有充分的必要性和合理性。该项目所有达成的目标，以最终培训场次、宣传场次、巡查报告和实地回访等情况为准，符合实际工作。					督促物业服务企业做好物业管理、三防、消防、新能源汽车充电设施、电动自行车及有限空间等方面的安全管理工作，对检查发现的隐患督促物业服务企业落实整改，形成闭环，全年累计抽查物业项目300个。2024年5月份，在金光华广场开展2024年物业服务行业应对极端天气应急演练；8月，开展物业服务行业高危作业安全知识及廉洁从业培训会；11月，开展罗湖区电动自行车充电事故应急演练。			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	度量单位	* 实际完成值	* 权重	* 得分	偏差原因分析及改进措施
年度绩效指标	产出指标 (50分)	数量指标	我区物业项目安全生产检查一区一档建立数	200个小区		200个小区	6	6	
		质量指标	充电桩检查达标率	≥85%		100%	6	6	
		质量指标	安全检查达标率	≥85%		100%	6	6	
		质量指标	应急演练开展达标率	≥85%		100%	6	6	
		时效指标	安全生产检查及时率	≥90%		100%	6	6	
		时效指标	新能源充电桩小区排查及时率	≥85%		100%	6	6	
		时效指标	应急演练开展及时率	≥90%		100%	6	6	
		成本指标	成本控制率	90%≤成本≤100%		98.43%	8	8	
	效益指标 (30分)	经济效益指标				不适用	0	0	
		社会效益指标	物业行业安全生产监管规范度	≥85%		100%	15	15	
		社会效益指标	物业行业风险管控提升度	≥85%		100%	15	15	
		生态效益指标				不适用	0	0	
		可持续影响指标				不适用	0	0	
满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标				不适用	10	10		
	其他满意度指标				不适用	0	0		
	总分					100	99.84	—	

项目支出绩效自评表									
项目编码：	440303231440386505001		项目名称：	产业转型升级专项资金		绩效自评年度：	2024		
实施单位：	深圳市罗湖区住房和建设局（本级）		一级预算单位：	深圳市罗湖区住房和建设局（本级）		单位编码：	144001		
预算执行情况									
项目资金（元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率（%）	得分		
	年度资金总额	10000000.00	30795600.00	29935343.00	10	97.21	9.72		
	其中：当年财政拨款	10000000.00	30795600.00	29935343.00	—	—	—		
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—		
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—		
项目目标完成情况									
年度总体目标	预期目标					* 实际完成情况			
	通过扶持项目企业，鼓励企业落户，使得扶持企业总营收≥10亿元，获扶持项目企业财政贡献总额≥2500万元，获扶持项目企业纳税总额≥1亿元。					通过扶持项目企业，鼓励企业落户，扶持企业总营收超50亿元，获扶持项目企业财政贡献总额超3274万元，获扶持项目企业纳税总额1.99亿元。			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	度量单位	* 实际完成值	* 权重	* 得分	偏差原因分析及改进措施
年度绩效指标	产出指标 (50分)	数量指标	扶持项目数量	≥9次		28次	20	19	偏差原因：我局有部分产业扶持项目于2023年年底申请或过会，因2023年产业资金指标于年中被收回，无法及时拨付，以上项目于2024年支付。 改进措施：以后年度遇到同类问题，结合实际情况编制年度指标值。
		质量指标	发放扶持资金准确率	100%		100%	10	10	
		时效指标	发放扶持资金及时率	100%		100%	10	10	
		成本指标	成本控制率	≤100%		97.21%	10	10	
	效益指标 (30分)	经济效益指标				不适用	0	0	
		社会效益指标	获扶持项目企业财政贡献总额	≥2500万元		3274万元	15	15	偏差原因：企业年度财政贡献无法预估。 改进措施：下年度优化指标值。
		社会效益指标	获扶持项目企业纳税总额	≥1亿元		1.99亿元	15	15	偏差原因：企业年度纳税无法预估。 改进措施：下年度优化指标值。
		生态效益指标				不适用	0	0	
		可持续影响指标				不适用	0	0	
	满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标				不适用	10	10	
其他满意度指标					不适用	0	0		
	总分						100	98.72	—

项目支出绩效自评表									
项目编码：	440303231441553905007		项目名称：	建设科技工作		绩效自评年度：	2024		
实施单位：	深圳市罗湖区住房和建设局（本级）		一级预算单位：	深圳市罗湖区住房和建设局（本级）		单位编码：	144001		
预算执行情况									
项目资金（元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数		分值	执行率（%）	得分	
	年度资金总额	3680000.00	4680000.00	4621125.00		10	98.74	9.87	
	其中：当年财政拨款	3680000.00	4680000.00	4621125.00		—	—	—	
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00		—	—	—	
	其他资金	0.00	0.00	0.00		—	—	—	
项目目标完成情况									
年度总体目标	预期目标					* 实际完成情况			
	1.通过完成罗湖区既有重要建筑BIM建模项目（第一批）、（第二批）的建模工作任务，加快推进罗湖辖区BIM技术应用工作，确保模型数量准确完整，有效提高城市运行效率。 2.通过从生态宜居、健康舒适、安全韧性、交通便捷、风貌特色、整洁有序、多元包容、创新活力 8 个维度对城市人居环境进行分析评价，完成相关指标测算分析报告、自检报告、数据清单、结果报告、实施计划和实施方案，建立城市体检评估信息系统和开展社会满意度调查，梳理出城市发展和城市规划建设管理方面存在的问题和短板，为城市建设等工作计划的重要依据，不断提升城市规划建设管理水平，为建设宜居城市、枢纽城市、韧性城市和智慧城市提供支撑，让人民群众的获得感成色更足、幸福感更可持续、安全感更有保障，努力成为超大型城市现代治理的典范。					已完成罗湖区既有重要建筑BIM建模项目（第一批）、（第二批）的建模工作任务，形成1份模型质量审查咨询服务方案及6份模型质量检查报告，为建设宜居城市、枢纽城市、韧性城市和智慧城市提供信息技术支撑。			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	度量单位	* 实际完成值	* 权重	* 得分	偏差原因分析及改进措施
年度绩效指标	产出指标 (50分)	数量指标	BIM咨询服务单位数量	1家		1家	5	5	
		数量指标	咨询服务方案数量	1份		1份	5	5	
		数量指标	评估文件份数	6份		6份	5	5	
		质量指标	模型数量准确率	100%		100%	4	4	
		质量指标	模型完整性	100%		100%	4	4	
		质量指标	实模一致性	100%		100%	4	4	
		质量指标	清单数量准确率	100%		100%	4	4	
		质量指标	清单面积准确率	100%		100%	4	4	
		时效指标	BIM建模及时率	100%		100%	5	5	
		时效指标	评估文件提交及时率	100%		100%	5	5	
	成本指标	成本控制率	90%≤ 成本控制率≤ 100%		98.74%	5	5		
	效益指标 (30分)	经济效益指标				不适用	0	0	
		社会效益指标	城市品质提升保障度	100%		100%	15	15	
		社会效益指标	城市运行效率提升程度	显著		100%	15	15	
		生态效益指标				不适用	0	0	
可持续影响指标					不适用	0	0		
满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标				不适用	10	10		
	其他满意度指标				不适用	0	0		
	总分						100	99.87	—