

项目支出绩效自评表									
项目编码:	440303241443164400016	项目名称:	房屋租赁企业监管抽查工作经费	绩效自评年度:	2024				
实施单位:	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	一级预算单位:	深圳市罗湖区住房和建设局(本级)	单位编码:	144003				
预算执行情况									
项目资金(元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率(%)	得分		
	年度资金总额	92000.00	92000.00	91000.00	10	98.91	9.89		
	其中:当年财政拨款	92000.00	92000.00	91000.00	—	—	—		
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—		
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—		
项目目标完成情况									
年度总体目标	预期目标				* 实际完成情况				
	通过2024年,对辖区内从事房屋租赁业务的695家企业进行16%的抽查,达到监管目的,进一步压实企业主体责任,防止租赁企业发生高风险经营方式扰乱租赁市场秩序。				2024年通过对十个街道的住房租赁企业进行抽查,总共完成了125家租赁企业的巡查工作。				
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	度量单位	* 实际完成值	* 权重	* 得分	偏差原因分析及改进措施
年度绩效指标	产出指标(50分)	数量指标	抽查房屋租赁企业数量	16%		125家	30	30	
		质量指标	不适用	不适用		不适用	0	0	
		时效指标	第4季度完成验收工作	一年		一年	10	10	
		成本指标	成本控制率	≤100%		98.91%	10	10	
	效益指标(30分)	经济效益指标				不适用	0	0	
		社会效益指标	保障住房租赁市场有序发展	显著		100%	30	30	
		生态效益指标				不适用	0	0	
		可持续影响指标				不适用	0	0	
	满意度指标(10分)	服务对象满意度指标				不适用	10	10	
		其他满意度指标				不适用	0	0	
	总分					100	99.89	—	

项目支出绩效自评表									
项目编码:	440303241443159000011	项目名称:	建筑材料监督抽检经费	绩效自评年度:	2024				
实施单位:	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	一级预算单位:	深圳市罗湖区住房和建设局(本级)	单位编码:	144003				
预算执行情况									
项目资金（元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率（%）	得分		
	年度资金总额	700000.00	700000.00	700000.00	10	100	10		
	其中：当年财政拨款	700000.00	700000.00	700000.00	—	—	—		
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—		
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—		
项目目标完成情况									
年度总体目标	预期目标				* 实际完成情况				
	通过委托第三方监督抽检，防止辖区内在建工地不使用不合格材料，确保在建工程质量。				2024年监督抽检辖区内在建工地建筑材料及构配件，发现不合格材料已按规定处理，保障了在建主要建材、工程实体、构配件质量。				
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	度量单位	* 实际完成值	* 权重	* 得分	偏差原因分析及改进措施
年度绩效指标	产出指标 (50分)	数量指标	日常监督抽检次数、专项监督抽检次数	日常监督抽检数(按实际情况)、专项监督抽检4次		4次	20	20	
		质量指标	在建工程主要材料合格	100%		100%	10	10	
		时效指标	日常监督抽检按进度、专项监督抽检按季度开展	日常监督抽检数(按实际情况)、专项监督抽检4次		4次	10	10	
		成本指标	全覆盖在建工地主要建材	成本控制目标≤100万		70万元	10	10	
	效益指标 (30分)	经济效益指标				不适用	0	0	
		社会效益指标	减少不合格材料使用	长效		100%	15	15	
		生态效益指标	确保监管项目符合绿色建筑要求	长效		100%	15	15	
		可持续影响指标				不适用	0	0	
	满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标				不适用	10	10	
		其他满意度指标				不适用	0	0	
	总分				100	100	—		