

深圳市罗湖区住房和建设局 2021 年普法责任清单

序号	普法重点任务	重点宣传的法律法规	重点普法对象	责任科室	年度预期目标	完成时限	具体推进措施
1	宣传贯彻落实住房保障分配、房屋租赁法律法规	《深圳市保障性住房条例》等	执法人员、从业人员、社会公众	住房保障科	提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。	2021 年 12 月 31 日前	利用网站、LED 屏、讲座、专项检查、进社区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。
2	宣传贯彻落实棚户区改造政策	《深圳市人民政府关于加强棚户区改造工作的实施意见》、罗湖区棚户区改造相关政策	从业人员、社会公众	棚户区改造科	提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。	2021 年 12 月 31 日前	利用网站、LED 屏、讲座、进社区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。

3	宣传房地产市场管理法律法规	《城市商品房预售管理办法》等	从业人员、社会公众	房地产管理科	提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。	2021年12月31日前	利用网站、LED屏、讲座、专项检查、进社区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。
4	宣传房屋安全管理法律法规	《深圳市房屋安全管理办法》等	从业人员、社会公众	房屋安全管理科	提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。	2021年12月31日前	利用网站、LED屏、讲座、专项检查、进社区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。
5	宣传贯彻落实物业管理法律法规	《深圳经济特区物业管理条例》等	执法人员、从业人员、社	物业监管科	提高物业从业人员及社会公众的法	2021年12月31日前	利用网站、LED屏、讲座、专项检查、进社区普法等形式

			会公众		治意识和观念。		开展相关法律法规宣传活动。
6	宣传贯彻落实建筑质量安全、人民防空法律法规	《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《深圳市小散工程和零星作业安全生产纳管暂行办法》《深圳市建筑废弃物管理办法》《深圳市实施<中华人民共和国人民防空法>办法》等	执法人员、从业人员、社会公众	建设工程事务监督管理中心、建筑管理科（人防科）	提高建筑从业人员及社会公众的法治意识和观念	2021 年 12 月 31 日前	利用网站、LED 屏、讲座、培训、专项检查、进工地普法等形式开展相关法律法规宣传活动。
7	宣传贯彻落实招投标领域法律法规	《中华人民共和国招标投标法实施条例》等	执法人员、从业人员、社会公众	建设工程招标投标监管科	提高招投标从业人员及社会公众的法治意识和观念	2021 年 12 月 31 日前	利用网站、LED 屏、培训、讲座、专项检查等形式开展相关法律法规宣传活动。

8	宣传贯彻落实燃气安全法律法规	《深圳市燃气条例》（2020 修正）	执法人员、从业人员、社会公众	燃气管理科	提高燃气从业人员及社会公众的法治意识和观念	2021 年 12 月 31 日前	利用网站、LED 屏、培训、讲座、专项检查、进社区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。
9	宣传贯彻落实维修资金管理法律法规	《深圳市物业专项维修资金管理规定》等	执法人员、从业人员、社会公众	住房保障事务中心	提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。	2021 年 12 月 31 日前	利用网站、LED 屏、讲座、专项检查、进社区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。
10	宣传贯彻落实与履行工作职责需要	《中华人民共和国民法典》	执法人员、从业人员、社	各科室、中心	提高干部职工、从业人员及社会公众	2021 年 12 月 31 日前	利用讲座、进社区普法等多种形式开展相关法律法规宣

	贯彻实施的相关民法规定		会公众		的法治意识和观念。		传活动。
11	宣传贯彻落实与行政执法职责相关规定	《中华人民共和国行政处罚法》(2021.7.15实施)	执法人员、从业人员	各科室、中心	提高执法人员的法治意识和观念	2021 年 12 月 31 日前	利用专家讲座、每日微普法等多种形式开展相关法律法规培训活动
12	深入学习宣传党内法规	深入学习宣传党章和《中国共产党纪律处分条例》《中国共产党廉洁自律准则》等党内法规	党员干部、党员	办公室	提高党员干部的廉洁自律意识和党性修养	2021 年 12 月 31 日前	结合中国共产党成立 100 周年，以党章、准则、条例为重点，开展学习宣传活动