

深圳市罗湖区 2022 年政府投资 项目计划（草案）

深圳市罗湖区人民政府

二〇二二年四月

目 录

编制说明	1
罗湖区 2022 年政府投资项目计划汇总表	10
罗湖区 2022 年政府投资项目计划表	13
基础教育	13
医疗卫生	20
综合交通	22
住房保障	28
市容环境	30
治水提质	36
文化体育	39
智慧城区	41
城区安全	44
基层治理	46

编制说明

为全面贯彻落实罗湖区第八次党代会精神，高质量建设“湾区枢纽、万象罗湖”，抢抓粤港澳大湾区和中国特色社会主义先行示范区“双区”建设重大机遇，奋力打造社会主义现代化可持续发展先锋城区，充分发挥政府投资的引导带动作用，根据深圳市罗湖区国民经济和社会发展的第十四个五年规划纲要及年度计划目标，结合2021年度区政府投资计划执行情况和2022年区财政资金供给情况，经综合平衡并征求各相关单位意见，形成《深圳市罗湖区2022年政府投资项目计划（草案）》。

一、2021年区政府投资项目计划执行情况

2021年，全区投资工作坚决贯彻区委区政府战略部署，聚焦构建新发展格局，加大教育、交通、医疗等领域投资力度，进一步优化投资结构，切实保障和改善民生，充分发挥政府投资的引导、支撑和带动作用，为推动全区经济高质量发展贡献力量。

2021年全区政府投资重点投向教育、医疗卫生、治水提质等领域，安排项目225个，年度投资规模55.73亿元，截至2021年底，实际下达投资55.64亿元，资金下达率99.8%，已支付资金55.47亿元，资金支付率99.5%，连续4年达到95%以上，推动全社会固定资产投资完成428.9亿元，同比增长11.6%，首次突破400亿元，达到建区以来最大规模，为补齐短板欠账，促进基础设施完善和完成经济社会建设目标奠定坚实基础。

二、2022年区政府投资项目计划安排情况

（一）指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实罗湖区第八次党代会精神，紧紧围绕“一主两区三带”新发展格局，聚焦重点区域、重大项目、重要基础设施，更好发挥有效投资对优化供给结构的关键作用，高质量建设“湾区枢纽，万象罗湖”，描绘“新罗湖”的发展愿景，奋力打造社会主义现代化可持续发展先锋城区。

（二）安排原则

一是保续建、保重点、促新开，充分引领稳增长态势。积极应对经济下行压力，树立城区经营理念，牢记成本控制意识和“内循环”意识，充分发挥投资稳增长关键作用，综合平衡，优先保障续建项目，重点片区项目，以及产业配套、综合交通等利长远、打基础的项目。

二是民生项目“应保尽保”，持续引领工程加快建设。紧密围绕广大市民群众反映强烈的突出问题和城市发展遗留历史难题，着力推进民生资源均等化，紧盯“民生七优”目标，集中力量解决群众反映突出的文化教育、公共医疗、住房保障等民生问题。

三是优化政府投资结构，超前引领重大项目谋划。注重以大项目谋划服务发展大局，由传统修修补补的“小项目”转变为整体谋划围绕产业引领、关乎长远的“大项目”，对接“十四五”各项规划任务及“一主两区三带”项目布局，重点紧抓三个重点片区配套设施项目前期工作。

（三）投资规模和资金来源

2022年区政府投资项目计划总规模540000万元，其中：本级财政预算资金249300万元，市转移支付资金40700万元，“二线插花地”棚改专项资金250000万元。

（四）项目分类

政府投资项目实行ABC分类管理制度，2022年区政府投资项目计划共安排项目223个，总投资770亿元，至2021年底累计安排投资212亿元，2022年计划安排投资54亿元。具体如下：

——A类项目193个。包括已完工、年度续建以及完成初步设计及概算审批程序具备开工条件的新开工项目，总投资662亿元，至上年底累计已安排投资208亿元，年度计划投资44.86亿元，投资占比83%。其中：续建项目52个，年度计划投资38亿元，投资占比70%。

——B类项目6个。包括已完成工程可行性研究报告审批程序的前期项目，总投资34亿元，累计已安排投资3.3亿元，年度计划投资0.86亿元，投资占比1.6%。

——C类项目24个。为已完成项目建议书审批的项目，总投资74亿元，累计已安排投资0.17亿元，年度计划投资3.98亿元，投资占比7.36%。

为加强区政府投资项目谋划生成力度，全力保障笋岗片区新罗湖主客厅等待安排项目开展前期工作及建设，以及应对已完工项目结算、决算尾款支付和根据项目实际工作进展统筹调剂需要，预留资金4.3亿元。

（五）各领域投资情况

——**基础教育领域**（共 36 个项目，计划安排投资 9.9 亿元，占区政府投资计划总规模的 18%）：坚持落实教育优先发展原则，推动东湖中学改扩建工程、星园学校新建工程等项目完工，新增学位 7875 个，有效扩大学位供给；大力推进桂园中学、布心中学、松泉中学改扩建工程等 8 个续建项目建设、推动莲南小学、安芳小学改扩建工程、两所幼儿园新建工程等 10 个项目新开工，优化我区教育设施布局，推进教育均衡化优质化；开展罗沙南地块新建工程前期工作，力推项目早日动工建设，不断提高义务教育学位供给，缓解辖区义务教育学位供给压力。

——**医疗卫生领域**（共 14 个项目，计划安排投资 3.68 亿元，占区政府投资计划总规模的 6.8%）：坚持完善医疗卫生服务体系，推动 2018 年区属医疗机构设备购置等 4 个项目完工，完成剩余设备采购需求，缓解罗湖医院集团医疗设备不足的问题，提高医疗设备等级及检测治疗水平；推动深圳市人民医院门诊楼外立面改造工程完成全部建设内容，改善市人民医院门诊楼环境；强力推动区妇幼保健院改扩建工程动工建设，按期完成年度建设任务，缓解妇女儿童就医住院困难，提高辖区妇女儿童医疗卫生服务水平。

——**综合交通领域**（共 31 个项目，计划安排投资 2.83 亿元，占区政府投资计划总规模的 5.25%）：坚持聚焦“一主两区三带”，大力完善重点区域交通基础设施。完成 38 条道路市政化改造，强力推动大望桥拆除重建工程动工建设，打通进出大望梧桐片区

的交通堵塞瓶颈，缓解片区交通压力；推进清水河一路、油气路清宝路、清水河五路南延等 6 个项目建设，加快清水河六路新建、红岗路改扩建等项目前期工作，完善清水河重点片区路网结构，助力提升片区综合交通服务水平；推动“二线插花地”棚户区改造项目周边交通提升工程、金岭路交通改善工程等 3 个项目开工建设并推动早日完工，配合二线插花地棚改项目回迁，满足回迁后的基本配套交通需求。

——**住房保障领域**(共 10 个项目，计划安排投资 26.3 亿元，占区政府投资计划总规模的 48.6%)：持续加大住房保障力度，加快推进“二线插花地”棚户区改造项目建设，推动完成 5 个回迁房地块、1 个保障房地块、2 个学校地块、2 个社康地块竣工交付；全力加快莲塘地区法定图则 05-20 地块人才住房和保障性住房项目、莲塘街道翠苑花园 2、3 栋城市更新等 2 个项目实施进度，加强辖区人才住房、保障房的供给，改善城区基础配套建设；加快笋岗街道 H301-0036 宗地土地整备安置房建设工程前期工作，力推项目早日开工，满足安置房回迁需求。

——**市容生态环境领域**（共 41 个项目，计划安排投资 2.3 亿元，占区政府投资计划总规模的 4.2%）：坚持提升城区景观和环境品质，加快推进 2019 年、2020 年城中村综合治理、垃圾转运站及市政公厕提升改造等 6 个项目完成收尾工作，完成 9 个城中村综合整治、23 座垃圾转运站提升改造、21 栋建筑外立面综合治理，进一步提升城区面貌；加快推动环深圳水库绿道项目、东门商业步行街改造提升工程（一期）等 4 个项目开工建设，打

造绿色宜居生态城区和具有深圳特色的先锋城区；加快罗湖国际化示范街区一期工程等 2 个项目前期工作进展，进一步提高城市生活质量。

——治水提质领域(共 27 个项目,计划安排投资 1.96 亿元,占区政府投资计划总规模的 3.6%)：坚持增强供水保障和污水治理,推动罗湖区优质饮用水入户改造工程等 3 个项目完工、加快二次供水设施提标改造工程建设,提高供水水质和管网安全性,完成 109 个小区二次供水设施改造、54 个小区优质饮用水入户,改善居民小区供水条件;推动罗湖区小区正本清源巩固提升工程、正坑水碧道工程等 4 个项目完工,通过雨污分流及排水管网改造工程的实施,提高污水收集率,新建碧道 6 公里,改善辖区居民生活质量,为群众提供更多集生态、生活、文化、水利功能于一体的城市滨水空间。

——文化及体育领域(共 9 个项目,计划安排投资 0.8 亿元,占区政府投资计划总规模的 1.5%)：坚持完善罗湖区公共文体设施,加快推进粤海体育休闲公园新建工程(一期、二期)建设,加快翠湖文体公园前期工作,推动上半年开工建设,提升片区景观和生态环境质量,为辖区居民提供休闲健身场地;加快推进“一馆一中心”项目建设,促进基层文体场馆改造升级,新增文体设施空间,丰富文化服务体系。

——智慧城区领域(共 19 个项目,计划安排投资 0.8 亿元,占区政府投资计划总规模的 1.5%)：坚持强化智慧城区和智慧政府建设,推动罗湖区智慧交通提升、智慧边防建设等 2 个项目

完工，升级推广智慧交通应用，深化错峰共享智慧停车改革，建立响应及时、服务全面的联勤联防工作体系，构建数字化治理模式。推动政企服务平台二期、区会议中心信息系统建设、罗湖区融媒体中心建设等项目完工，打造服务型政府和智慧政府，全心全意为民办实事。

——**城区安全领域**（共 11 个项目，计划安排投资 0.6 亿元，占区政府投资计划总规模的 1.1%）：坚持加强城区安全防护屏障，推动金湖山庄东侧后山边坡等边坡治理工程、沙湾路百果园侧 1 号边坡等 10 个边坡治理工程 2 个项目完成竣工验收，加快清吉路（路桥集团对面）边坡等 8 处边坡治理工程前期工作，推动项目尽早开工建设，完成 24 处边坡治理，筑牢城区安全防线的同时美化城区环境；推动罗湖区老旧住宅区天然气改造工程、220 千伏布心变电站两通一平工程完成工程建设，完成 39 个老旧小区新装管道燃气，减少城区安全隐患，坚持安全第一，筑牢人民群众安全防线。

——**基层社会治理领域**（共 25 个项目，计划安排投资 0.5 亿元，占区政府投资计划总规模的 1%）：坚持创新基层治理，推动东门商圈党群服务中心用房改造工程、深圳市公安局罗湖分局禁闭室及廉政警示教育基地改造工程等 8 个项目竣工验收，加强党建引领基层治理，构建党群服务中心体系，不断提升基层民主法治建设水平；加快东晓派出所原址拆除重建、笋岗街道长者服务中心改造工程等 3 个项目前期工作，推动尽早开工建设，完善优质均衡的公共服务供给体系，构建基层治理新格局。

三、保障措施

（一）深化审批制度改革，推动项目建设提质提效。结合最近印发的《深圳经济特区政府投资项目管理条例》，尽快组织修订我区政府投资项目全过程管理办法及其配套文件，完善投资导向、投融资和收益论证、审批管理、事中事后监管，优化建设职能分工、概预算审核事权等内容，提高项目开工转化效率，推动项目建设提质提效。

（二）强化计划执行监督考核，严抓年度计划落实。编制政府投资项目年度责任制，按照确定的年度投资计划、资金支付任务、主要建设内容等倒排工期，责任到人，落实到每个月度和时间节点，确保推进目标明确、路线清晰、责任到位。严格落实督查机制和重大问题协调机制，强化执行资金支付绩效考核，促进项目规范管理和顺利实施，进一步提高政府投资项目建设质量及效率。

（三）加强项目谋划储备，助力重点区域高质量发展。从发展的维度思考问题、谋划项目，结合“十四五”规划目标及“一主两区三带”新发展格局，以重点片区为载体，坚持效果先行、目标导向，健全项目策划生成工作机制，积极谋划重大项目，加大前期项目储备，加强对项目的动态管理，努力构建政府投资项目梯次递进、有序建设的良好局面。

（四）探索构建多元化投融资模式，保障资金来源供给。进一步强化“城区经营”理念，用足用好债券资金和省市相关补贴，积极争取新增债券支持，对有收益、满足发债要求的项目充分发

行专项债，保障城区建设的同时减轻财政短期支出压力；鼓励国有企业以市场化融资方式支持我区开展重大项目建设，通过政府引导、政策支持、社会参与、市场化运作、专业化管理、产业化发展的方式推动城区经济高质量发展。

罗湖区 2022 年政府投资项目计划汇总表（按建设性质分）

单位：万元

建设性质	项目数	项目总投资	已安排投资	拟安排年度投资	拟安排年度投资占比
合计	223	7707657	2121696	540000	100%
已完工	123	1194022	799125	32400	6.00%
续建	52	5199245	1280373	380390	70.44%
新开工	37	750898	40623	55230	10.23%
前期	11	563492	1575	28980	5.37%
预留资金		-	-	43000	7.96%

注：受疫情影响两会延期，为保障农民工工资及经济稳增长所需，根据《预算法》等规定，已预安排 9.7 亿元。

罗湖区 2022 年政府投资项目计划汇总表（按领域分）

单位：万元

领域	项目数	项目总投资	已安排投资	拟安排年度投资	拟安排年度投资占比	资金来源
合计	223	7707657	2121696	540000	100%	本级财政预算 249300 万元，市转移支付资金 40700 万元，“二线插花地”棚改专项资金 250000 万元
一、基础教育	36	734358	200861	99200	18.37%	本级财政预算 94200 万元，市转移支付资金 5000 万元
已完工	15	146002	99114	6000		
续建	10	347845	96263	70000		
新开工	10	219023	5484	23000		
前期	1	21488	0	200		
二、医疗卫生	14	518103	147066	36800	6.81%	本级财政预算 9800 万元，市转移支付资金 27000 万元
已完工	7	82205	62320	1500		
续建	4	92756	71171	5300		
新开工	2	130768	12575	3000		
前期	1	212374	1000	27000		
三、综合交通	31	523492	139057	28330	5.25%	本级财政预算 28330 万元
已完工	13	178404	116870	5000		
续建	5	50393	19945	4700		
新开工	8	98810	1989	17350		
前期	5	195885	253	1280		
四、住房保障	10	4165895.59	862333	262800	48.67% (“二线插花地”棚改项目年度投资占比 38%)	本级财政预算 12800 万元，“二线插花地”棚改专项资金 250000 万元
已完工	6	59164	44028	4000		
续建	3	4081176	818305	257800		
新开工	1	25556	0	1000		

领域	项目数	项目总投资	已安排投资	拟安排年度投资	拟安排年度投资占比	资金来源
五、市容环境	41	674322	311387	22700	4.20%	本级财政预算 21200 万元，市转移支付资金 1500 万元
已完工	26	325891	211767	9000		
续建	9	194619	98958	10000		
新开工	4	91618	340	3500		
前期	2	62194	322	200		
六、治水提质	27	592746	295900	19600	3.63%	本级财政预算 12600 万元，市转移支付资金 7000 万元
已完工	18	231334	145450	1500		
续建	8	360964	150450	17900		
新开工	1	448	0	200		
七、文化体育	9	172906	31533	8100	1.50%	本级财政预算 8100 万元
已完工	5	4640	3039	100		
续建	2	27172	8490	5500		
新开工	2	141094	20004	2500		
八、智慧城区	19	66942	41435	8400	1.56%	本级财政预算 8400 万元
已完工	14	37247	30474	1200		
续建	4	28901	10961	6720		
新开工	1	794	0	480		
九、城区安全	11	90100	53043	6050	1.12%	本级财政预算 6050 万元
已完工	6	73120	48542	3000		
续建	4	12652	4501	2050		
新开工	1	4328	0	1000		
十、基层社会治理	25	168792	39081	5020	0.93%	本级财政预算 4820 万元，市转移支付资金 200 万元
已完工	13	56015	37521	1100		
续建	3	2767	1329	420		
新开工	7	38459	231	3200		
前期	2	71551	0	300		
预留资金		-	-	43000	7.96%	本级财政预算 43000 万元

罗湖区2022年政府投资项目计划表

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年底已下达投资			
年度建设任务								
	合计		项目总数223个，其中：	A类项目：193 B类项目：6 C类项目：24	7707657	540000		
					2121696			
	一、基础教育		共36个，其中：	A类项目：33 B类项目：1 C类项目：2	734358	99200		
					200861			
	A类		项目总数33个		647290	97500		
					200506			
1	区建筑工务署 布心小学拆建工程 2019-440303-83-01-102739	A类	项目位于罗湖区东乐路68号，用地面积11881平方米，项目原址拆除重建布心小学，新建总建筑面积44213平方米（其中地上23124平方米、地下21089平方米），办学规模48班，提供2160个学位。主要建设内容：拆除旧教学楼、住宅楼等现有建筑，拆除面积9840平方米；新建3层地下室建筑面积21089平方米、1栋地上6层（局部4层）教学楼建筑面积11993平方米、1栋地上13层综合楼建筑面积11131平方米。	续建	35276	7000	财政预算	完成形象进度38%。
				2021-06	10505			
				2024-06				
完成形象进度60%。								
2	区建筑工务署 桂园中学改扩建设工程 2019-440303-47-01-104152	A类	用地面积23957平方米，保留原有综合楼、食堂、教师宿舍楼，新建建筑面积74206平方米，办学规模为中学48班/2400学位。主要建设内容：拆除校内原有第一教学楼、第二教学楼、行政办公楼、实验楼及体育馆；新建1栋地上6层（局部1-5层）、地下2层教学综合楼；改造保留的综合楼、食堂外立面、门窗等。	续建	59701	8000	财政预算	正在开展施工准备工作。
				2020-09	10588			
				2024-09				
完成形象进度50%。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年底已下达投资			
年度建设任务								
3	区建筑工务署布心中学改扩建工程 2019-440303-83-01-100048	A类	用地面积23525平方米，拆除校内原有部分建筑24038平方米，改扩建后学校总建筑面积为56788平方米，拟建设36个初中班，提供学位1800个。主要建设内容：拆除原有教学楼、教师宿舍等校舍，保留并改造科技楼，新建一栋6层教学楼、一栋4层文体楼、2层地下室、风雨连廊、门卫室、校门、景观绿化等室外配套设施。	续建	46610	8000	财政预算	完成形象进度38%。
				2020-03	14281			
				2023-06				
完成形象进度65%。								
4	区建筑工务署翠竹外国语学校（一部）拆建工程 2019-440303-83-01-102734	A类	项目位于罗湖区东门北路和华丽路交汇处西南侧，用地面积11244平方米，新建总建筑面积44020平方米（其中地上22663平方米、地下21357平方米），办学规模为30班小学，提供1350个学位。主要建设内容：拆除原有教学楼、办公楼、综合楼及居民楼，新建3层地下室建筑面积21357平方米、1栋地上6层教学楼建筑面积17790平方米、1栋地上6层综合楼建筑面积4873平方米。	续建	40392	9000	财政预算	完成形象进度11.9%。
				2021-03	6110			
				2024-09				
完成形象进度65%。								
5	区建筑工务署松泉中学改扩建工程 2019-440303-83-01-102736	A类	拆除校内原有体育馆、职工宿舍楼，新建1栋地上6层教学楼、1栋地上14层综合楼及2层地下室、运动场、智慧校园，改造校内原有教学楼外立面、卫生间等。总建筑面积60531平方米，其中保留原有建筑面积9640平方米，新建建筑面积50891平方米，扩建后办学规模为小学18班、初中36班，可提供学位2610个。	续建	43003	10000	财政预算	完成形象进度50%。
				2021-07	13174			
				2023-09				
完成形象进度75%。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年底已下达投资			
年度建设任务								
6	区建筑工务署 东湖中学改扩建工程 2019-440303-83-01-102735	A类	用地面积17127平方米，总建筑面积43862平方米，其中保留原有建筑面积11120平方米，新建建筑面积32742平方米，总办学规模达到48班/2400个学位。主要建设内容：拆除校内原有风雨操场楼，改造校内原有教学楼；新建一栋地上12层、地下2层综合楼；新建保安室，垃圾房7平方米，以及室外配套工程等。	续建	28069	4000	财政预算	完成形象进度74%。
				2020-03	13280			
				2022-09				
完成项目竣工验收，完成工程结算送审。								
7	区建筑工务署 罗湖区星园学校新建工程 2018-440303-47-01-719398	A类	新建一所小学33班/1350学位，占地面积11190平方米，主要建设内容：新建1栋地下3层、地上5层教学综合楼，总建筑面积35914平方米，地上为普通教室、机动教室、科学教室、教师办公室、教师休息室、音乐器材室等；地下为多功能厅、团队活动室、资料室、消防控制室、档案室等。	续建	32860	10000	财政预算	完成形象进度50%。
				2019-11	11750			
				2022-12				
完成项目竣工验收，完成工程结算送审。								
8	区建筑工务署 水库小学改扩建工程 2019-440303-83-01-102738	A类	项目地处罗湖区太安路南侧，东乐路东侧，喜荟城北侧，用地面积21608平方米，保留原有建筑面积8877平方米，加建建筑面积895平方米，拟新建建筑面积34112平方米（地上18312平方米、地下15800平方米），改扩建后学校总建筑面积为43884平方米，总办学规模达到50班/2250个学位。	续建	31376	7000	财政预算	完成形象进度45%。
				2020-09	9650			
				2023-01				
完成项目竣工验收，完成工程结算送审。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年底已下达投资			
年度建设任务								
9	区建筑工务署 泰宁小学拆建工程 2019-440303-83-01-100046	A类	原址拆除重建，新建办学规模25班/1125学位。主要建设内容：拆除校内原有全部建筑，新建一栋教学综合楼（A区地上12层、地下3层，B区地上1层、地下1层），总建筑面积30891.42平方米，其中地上19823.74平方米、地下11067.68平方米。	续建	26611	6000	财政预算	完成形象进度10%。
				2020-03	5335			
				2023-06				
完成形象进度60%。								
10	区教育局 2020年公办学校大型修缮工程 2020-440303-50-01-016085	A类	本项目对锦田小学德弘校区、笋岗中学、翠园中学、人民小学、桂园小学、罗湖高级中学、罗湖小学、文锦中学、景贝小学、翠园中学（初中部）共10所公办学校进行修缮。	续建	3947	1000	财政预算	完成形象进度70%。
				2021-02	1590			
				2022-06				
完成工程竣工验收，完成结算、决算工作。								
11	区建筑工务署 翠园中学东晓校区改扩建工程 2019-440303-47-01-104150	A类	用地面积23028平方米，保留办公实验楼、文体楼、教学楼，新建建筑面积24835平方米，改扩建后学校总建筑面积为40915平方米，办学规模为中学42班/2100学位。主要建设内容包括拆除校内原有宿舍楼、篮球场、田径场及主席台等；改造保留的办公实验楼、文体楼、教学楼部分功能用房及外立面，翻新原有校园广场、消防车道等；新建1栋教学综合楼。	新开工	21386	3000	财政预算	正在开展施工准备工作。
				2022-01	665			
				2023-09				
完成形象进度30%。								
12	区建筑工务署 布心片区05-07地块高中新建工程 2019-440303-83-01-107786	A类	项目位于罗湖区东盛路与太白路交汇处东南侧，用地面积12058平方米，新建总建筑面积38876平方米，办学规模24班普通高中，提供1200个学位。主要建设内容：新建2层地下室建筑面积18738平方米、1栋地上4层教学楼建筑面积共18070平方米、1栋地上4层宿舍楼建筑面积2068平方米等。	新开工	36058	5000	市转移支付资金	开展施工准备工作。
				2022-01	2000			
				2023-08				
开展工程建设，完成形象进度60%。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年底已下达投资			
年度建设任务								
13	区建筑工务署莲塘地区03-14地块小学新建工程 2019-440303-47-01-104146	A类	新建一所小学36班/1620学位，用地面积12174平方米，总建筑面积44141平方米，其中地上23176平方米，地下20965平方米。主要建设内容包括新建1栋地上6层教学综合楼、1栋地上6层宿舍楼、2层地下室、运动场地、室外配套设施等。	新开工	39213	5000	财政预算	正在开展施工准备工作。
				2022-03	857			
				2024-06				
完成形象进度65%。								
14	区建筑工务署莲南小学改扩建工程 2020-440303-83-01-012489	A类	用地面积9273平方米，保留建筑面积10406平方米，新建建筑面积19480平方米，扩建后办学规模为36班/1620学位。主要建设内容：1.重新装修教学楼、教学综合楼，扩建连廊和电梯厅；2.新建1栋地上6层、地下3层（负一层为半地下室）文体综合楼等。	新开工	21903	3000	财政预算	正在开展施工准备工作。
				2022-03	546			
				2024-09				
完成形象进度30%。								
15	区建筑工务署东昌小学二期工程 2018-440303-47-01-719153	A类	用地面积9555平方米，保留原有教学楼、综合楼、宿舍楼，新建建筑面积18486平方米，改扩建后总建筑面积26153平方米，办学规模为小学30班/1350学位。主要建设内容：拆除校内原有小2楼、少先队大队室、教学楼加建部分，改造保留的教学楼、宿舍楼、综合楼，新建1栋教学楼、1栋行政办公楼、1栋教师宿舍楼。	新开工	15282	2000	财政预算	正在开展施工准备工作。
				2022-03	519			
				2024-03				
完成形象进度30%。								
16	区建筑工务署安芳小学改扩建工程 2019-440303-47-01-104148	A类	用地面积9041平方米，保留原有教学楼建筑面积5598平方米，新建建筑面积11239平方米，改扩建后总建筑面积为16837平方米，建成后办学规模为小学24班/1080学位。主要建设内容：拆除校内原有操场；新建1栋地上2层、地下2层教学综合楼；保留1号教学楼加装电梯1部等。	新开工	9620	1500	财政预算	正在开展施工准备工作。
				2022-03	346			
				2023-03				
完成形象进度50%。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年度已下达投资			
年度建设任务								
17	区前期工作管理中心、区建筑工务署银湖片区07-03地块幼儿园新建工程 2020-440303-83-01-011799	A类	银湖片区07-03地块拟新建一所9班幼儿园，提供270个学位，项目用地面积3423平方米，拟建总建筑面积6691平方米（地上3816平方米、地下2875平方米）。主要建设内容包括：新建1栋综合教学楼（地上4层、地下1层）、园林绿化、室外活动场所、边坡支护、景观照明、围墙、标识系统、室外管网以及其他室外配套设施等。	新开工	4700	1000	财政预算	完成概算批复。
				2022-03	89			
				2023-06				
开工建设，完成工程形象进度50%。								
18	区前期工作管理中心、区建筑工务署新秀罗芳片区09-10地块幼儿园新建工程 2020-440303-83-01-011800	A类	在新秀罗芳片区09-10地块新建一所12班公办幼儿园，提供360个学位，项目用地面积3841平方米，拟建总建筑面积7661平方米（地上5488平方米、地下2173平方米）。主要建设内容包括：新建1栋地上4层地下1层综合教学楼7541平方米、1栋地上1层地下1层邮政所120平方米、班级活动场地、公共活动场地、跑道、园林绿化、围墙、标识系统、室外管网以及其他室外配套设施等。	新开工	5281	1000	财政预算	完成概算批复。
				2022-03	107			
				2023-08				
开工建设，完成工程形象进度50%。								
19	基础教育领域已完工项目工程尾款及结算、决算款	A类	区建筑工务署：1. 黄贝中学新建工程项目；2. 插花地第一中学等9所学校装修改造工程；3. 红桂小学拆建工程；4. 中海鹿丹名苑配套幼儿园、淘金山小区配套幼儿园装修改造工程；5. 东晓街道LH-006地块临时校舍新建工程；6. 翠竹街道LH-231地块临时校舍项目；7. 清水河街道LH-049地块临时校舍新建工程；8. 红桂小学、梧桐小学二次装修改造工程；9. 梧桐小学拆建工程；10. 莲塘地区05-14地块过渡安置学校新建工程；11. 东湖汽车站07-07地块临时校舍新建工程；12. 莲塘街道06-16地块高科技预制学校新建工程；13. 银湖二小（未来学校）新建工程； 区教育局：14. 2019年公办学校校舍修缮工程； 翠竹街道办：15. 水贝旧改配套幼儿园二次装修工程。	已完工	146002	6000	财政预算	已完工，开展结算、决算工作。
				-	99114			
				-				
完成工程结算、开展工程决算。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年度已下达投资			
年度建设任务								
	B类	项目总数1个			23076	500	0	0
					355			
20	区建筑工务署淘金山小学改扩建工程 2019-440303-83-01-102737	B类	学校总建筑面积33526平方米，其中保留建筑面积7891平方米，新建建筑面积25635平方米（地上12035平方米、地下13600平方米），扩建后学校总办学规模达到36班/1800个学位。主要建设内容包括新建一栋地上12层、地下3层的综合楼和室外操场，以及保留建筑改造等。	新开工	23076	500	财政预算	正在调整法定图则
				2022-03	355			
				2023-06				
完成规划审批，动工建设。								
	C类	项目总数2个			63992	1200	0	0
					0			
21	区前期工作管理中心、区建筑工务署滨河实验学校新建工程 2201-440303-04-01-752572	C类	在船步街片区棚户区改造项目范围内，新建一所54班九年一贯制学校，其中小学30班、初中24班，提供学位2550个，项目用地面积24414平方米，拟建总建筑面积62424平方米，主要建设内容包括：新建教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、教师宿舍、架空层、地下车库、运动场地及其他配套设施等。	新开工	42504	1000	财政预算	开展项目建议书审核。
				2022-09	0			
				2024-06				
完成全部前期工作，动工建设。								
22	区前期工作管理中心罗沙南地块学校新建工程 2103-440303-04-01-744246	C类	项目建设一所24班小学，共提供1080个公办学位，总建筑面积为26958.83平方米，其中教学及教学辅助用房13228.24平方米，办公用房1224.62平方米，生活服务用房2498.97平方米，微格教室182平方米，教职工宿舍595平方米，游泳池1200平方米，架空层2160平方米，人防兼学生接送570平方米，地下停车库4500平方米（平战结合），设备用房800平方米。	前期计划	21488	200	财政预算	完成项目建议书批复。
				2023-03	0			
				2024-09				
完成全部前期工作。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年底已下达投资			
年度建设任务								
二、医疗卫生		共14个，其中：		A类项目：12 B类项目：1 C类项目：1	518103	36800		
					147066			
A类		项目总数12个			179922	8800		
					133666			
23	罗湖医院集团2018年区属医疗机构设备购置项目2019-440303-84-01-103342	A类	购置医用直线加速器系统（LA）、超高端螺旋CT等919台/套医疗设备。	续建	30270	1300	财政预算	完成95%采购工作。
				2018-11	26526			
				2022-06				
完成决算工作，支付尾款。								
24	罗湖医院集团区莲塘中医院医疗设备购置项目2015-440303-84-01-700800	A类	购置医用磁共振成像设备（MRI1.5T）、X线电子计算机断层扫描装置（64排CT）等2507台/套医疗设备。	续建	23595	200	财政预算	完成95%采购工作。
				2016-12	20917			
				2022-06				
完成决算工作，支付尾款。								
25	罗湖医院集团2017年区属医疗机构设备购置2017-440303-82-01-700409	A类	购置磁共振成像系统（3.0T）、内窥镜手术器械控制系统（达芬奇机器人）、磁共振成像系统（骨关节）等455台/套医疗设备。	续建	20004	300	财政预算	完成90%采购工作。
				2017-09	15898			
				2022-06				
完成决算工作，支付尾款。								
26	罗湖医院集团2020年区属医疗机构设备购置项目2020-440303-84-01-013809	A类	购置医疗设备147台，其中：区人民医院：购置数字减影血管造影成像系统等设备共13台；区中医院：购置数字减影血管造影成像系统等设备共14台；区妇保院：购置盆底功能诊断治疗系统设备共4台；区慢病院：购置口腔三合一CT等设备共4台；社管中心：购置彩超等设备共112台。	续建	18887	3500	财政预算	完成70%采购工作。
				2020-08	7830			
				2022-12				
完成全部设备采购工作。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年底已下达投资			
年度建设任务								
27	区建筑工务署 深圳市人民医院门诊楼外立面改造工程 2020-440303-47-01-010622	A类	对深圳市人民医院门诊楼进行改造,翻新门诊楼外立面和风雨连廊,新建2电梯井及合用前室,翻新9层、14~16层室内装修5820平方米,以及其他相关配套设施等。	续建	4961	2000	财政预算	正在开展施工招标。
				2021-12	175			
				2023-03				
完成全部建设内容。								
28	医疗卫生领域已完工项目工程尾款及结算、决算款	A类	区建筑工务署: 1. 罗湖区莲塘中医院工程; 2. 区人民医院嘉宾院区改造工程; 3. 翠竹街道社康中心建设工程; 4. 区莲塘中医院环境工程建设项目; 5. 银湖蓝山等10家社康中心装修工程; 罗湖医院集团: 6. 罗湖医院集团智能手术室建设及配套工程; 7. 罗湖区属医院传染病防控救治设施升级改造项目。	已完工	82205	1500	财政预算	已完工, 开展结算、决算工作。
				-	62320			
				-				
完成工程结算、开展工程决算。								
B类		项目总数1个			125807	1000		
					12400			
29	区建筑工务署 罗湖区妇幼保健院改扩建工程 2018-440303-84-01-719409	B类	对罗湖区妇幼保健院进行改扩建,总用地面积11424平方米,拟新建建筑面积97819平方米,保留现状区妇幼保健院大楼19661平方米,建成后医院总建筑面积117480平方米,床位数增加至700床,设440个停车位。主要建设内容包括:拆除区计生楼、区环保楼、区文化馆、污水处理站,新建1栋地上22层、地下5层的妇幼综合楼,现状区妇幼保健院大楼改造面积15310平方米,新建气动物流系统、中型箱式物流系统、AGV载货机器人传送系统、医用纯水系统及直饮水系统、医用气体系统、污被服真空管道收集系统、真空管道垃圾收集系统等医用专业工程、污水处理站,安装16部垂直电梯和16部扶梯等。	新开工	125807	1000	财政预算	正在开展初步设计及概算编制工作;原有建筑已拆除。
				2022-01	12400			
				2024-12				
开展工程建设,完成形象进度15%。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年底已下达投资			
年度建设任务								
C类		项目总数1个			212374	27000		
					1000			
30	罗湖投资控股有限公司 市人民医院周边片区拆迁安置工程 2020-440303-47-01-010646	C类	位于翠竹街道雅园立交东侧的市人民医院周边地块，拆除范围用地面积约3.56万平方米（不含划入零星用地、腾挪用地等），拟拆除现状建筑面积约7.4万平方米，更新后可新增医疗用地面积约1.5万平方米，新增市政道路两条。本项目建设用地面积17730.1平方米，新建总建筑面积169260平方米，其中地上建筑115380平方米（含安置住房94470平方米、安置商业11910平方米、公共配套设施9000平方米），地下建筑47880平方米。	前期计划	212374	27000	市转移支付资金	正在签约谈判阶段，目前总体签约率为89.67%，住宅类签约率已达98%。
				2023-01	1000			
				2026-12				
完成前期签约谈判、收房、产权注销，开展拆除工作。								
三、综合交通		共31个，其中：		A类项目：23	523492	28330		
				B类项目：2	139057			
				C类项目：6				
A类		项目总数23个			289242	19030		
					138462			
31	区建筑工务署 清水河五路南延段 建设工程项目 2018-440303-48-01-704688	A类	新建清水河五路南延段（清水河一路至拟建环仓南路），道路全长303米，为城市次干道，红线宽31米，双向四车道，设计时速40公里/小时。	续建	8934	100	财政预算	完成形象进度70%。
				2019-05	5240			
				2022-02				
完成项目竣工验收，开展工程结算。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年底已下达投资			
年度建设任务								
32	区建筑工务署 清水河一路工程 2017-440303-48-01-700429	A类	对清水河一路进行改造, 现状道路红线宽22米、双向4车道, 改造后道路长1014米, 红线宽37米, 双向6车道, 设计速度40公里/小时。	续建	21874	800	财政预算	完成形象进度43%。
				2018-07	6905			
				2023-02				
完成形象进度的90%。								
33	区水务局 油气路清宝路新建工程 2019-440303-48-01-102606	A类	新建油气路、清宝路, 油气路全长约1015米, 道路等级为城市支路, 双向两车道, 清宝路全长约265米, 道路宽度为12.5米, 道路等级为城市支路, 双向两车道。	续建	7948	1500	财政预算	完成形象进度15%。
				2020-05	2380			
				2023-03				
完成全部建设内容。								
34	区建筑工务署 罗湖棚改红线外市政配套项目 2019-440303-48-01-100065	A类	包括金洲路改造工程, 金岭一路改造工程, 高位水池新建工程, 市政管线新建工程。	续建	8066	2000	财政预算	完成形象进度70%。
				2020-05	4800			
				2022-06				
完成项目竣工验收, 完成结算送审。								
35	区建筑工务署 地铁14、17号线清水河站连接通道及出站口建设项目 2019-440303-48-01-100073	A类	在清水河一路南侧新建地铁出入口, 跨清水河一路与地铁清水河站连接, 包括隧道工程、岩土工程、交通工程、交通疏解工程、给排水工程、电气工程、管线改造工程等。主通道长暂估150米, 梯段通道长暂估150米。	续建	3571	300	财政预算	正在开展施工准备工作。
				2020-04	620			
				2023-03				
完成形象进度80%。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年度已下达投资			
年度建设任务								
36	市交通运输局罗湖区管理局 未移交市政管理公共道路市政化改造项目 2019-440303-48-01-100049	A类	罗湖区全区十个街道共38条道路，主要包括工程范围内的道路整合优化提升、道路铺面更新、交通标志标线等交通设施整合优化，部分道路的市政雨污水管线以及城市景观绿化、风雨连廊等附属设施工程。	新开工	19406	6000	财政预算	正在开展施工准备工作。
				2022-01	200			
				2023-03				
完成形象进度100%。								
37	区建筑工务署特力-吉盟黄金首饰产业园升级改造项目捆绑建设工程 2018-440303-48-01-718573	A类	新建水贝壹号大厦接驳水贝站地铁地下通道，主通道长56米，出入口通道长95米。	新开工	7283	300	财政预算	正在开展施工准备工作。
				2022-03	750			
				2023-06				
完成形象进度10%。								
38	区前期工作管理中心、区建筑工务署环仓南路建设工程项目（西段） 2018-440303-48-01-704695	A类	新建环仓南路（西起红岗路东至清水河五路交叉口），道路全长971米，红线宽30米，双向六车道，设计速度50公里/小时，城市次干道。包括新建道路和综合管廊及部分临时路与绿化品质提升，包含交通、绿化、护坡、给排水、电气、监控、燃气（未含改迁）、电力改迁及海绵城市。	新开工	31201	2500	财政预算	正在开展概算修编工作。
				2022-06	640			
				2024-06				
完成全部前期工作，开展工程建设。								
39	区前期工作管理中心清水河六路建设工程 2104-440303-04-01-449392	A类	清水河六路起于清水河一路，终于清水河二路，道路全长311米，红线宽12.5米，双向两车道，设计时速20公里/小时，为城市支路。主要建设内容包括道路、交通设施、给排水、电气、燃气及管线迁改等工程。	前期计划	1611	30	财政预算	完成概算批复。
				2025-01	36			
				2025-12				
完成全部前期工作。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年度已下达投资			
年度建设任务								
40	区前期工作管理中心、清水河街道办事处清水河四路（油气路至环仓南路段）建设工程 2104-440303-04-01-374036	A类	清水河四路（油气路至环仓南路段）建设工程为新建市政工程，起于油气路，终于环仓南路，道路设计长度为150.976米，实施长度约92米，红线宽20.5米，双向两车道，设计速度30公里/小时，为城市支路。	新开工	944	500	财政预算	正在开展概算编制工作。
				2022-07	21			
				2023-11				
完成形象进度50%。								
41	综合交通领域已完工项目工程尾款及结算、决算款	A类	区建筑工务署：1. 道路设施品质提升工程（2018年度）；2. 笋岗-清水河片区交通市政工程；3. 黄贝岭片区市政道路改造工程项目；4. 淘金山小学旁临时道路及周边配套工程；5. 东门中路-湖贝路交叉口人行天桥工程项目；6. 罗湖区宝润路、宝泰路市政工程；7. 翠竹路水贝二路人行天桥项目；8. 田西北路、梨香路、笋西路、梨西二路市政工程； 市交通运输局罗湖管理局：9. 道路环境品质提升精品示范路及贝丽北路景观环境提升工程（第一阶段）；10. 2017年度罗湖区交通拥堵治理工程；11. 清吉路等道路品质提升工程；12. “三横四纵”车行道及爱国路等人行道品质提升项目工程； 清水河街道办：13. 清水河重点片区环境提升工程（二期）。	已完工	178404	5000	财政预算	已完工，开展结算、决算工作。
					116870			
完成工程结算、开展工程决算。								
B类		项目总数2个			44676	6050		
					595			

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年底已下达投资			
年度建设任务								
42	区前期工作管理中心、市交通运输局罗湖管理局大望桥拆除重建工程 2020-440303-48-01-017946	B类	本项目拟对大望桥改扩建及大望桥两端节点进行渠化，桥梁总长约200米，桥梁宽度为20米，双向4车道和慢行系统；同时对沙湾路-大望桥交叉口南进口道路标线优化，长度约50米。主要建设内容包括：桥梁工程、交通工程、大望梧桐片区交通疏解工程、给排水工程、电气工程、管线迁改（水、电、通信等）等相关附属工程。	新开工	33867	6000	财政预算	正在开展概算编制工作。
				2022-01	378			
				2023-06				
完成全部前期工作，开展工程建设。								
43	区前期工作管理中心清水河二路新建工程 2018-440303-78-01-716982	B类	建设范围起点为红岗路，终点为环仓路，道路全长879米，其中红岗路至清水河五路为城市次干路，道路长660米，设计车速40公里/小时，双向6车道、规划红线宽度37米；清水河五路至环仓路为临时交通疏解道路，道路长219米，设计车速20公里/小时，双向2车道，红线宽度9.5米。	前期计划	10809	50	财政预算	正在开展概算编制工作。
				2023-01	217			
				2024-06				
完成全部前期工作。								
C类		项目总数6个			189574	3250		
					0			
44	区前期工作管理中心、区建筑工务署“二线插花地”棚户区改造项目周边交通提升工程 2110-440303-04-01-862351	C类	改造国槐一路、国槐二路、稻花路、新棉路、禾坑路，具体包括：道路、交通、绿化、给排水、电气、拆除、交通疏解及水土保持等工程。	新开工	1980	1000	财政预算	完成项目建议书批复。
				2022-03	0			
				2023-03				
完成全部前期工作，完成形象进度90%。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年底已下达投资			
年度建设任务								
45	区前期工作管理中心、区建筑工务署金岭路（布心片区B08地块段）交通改善工程 2111-440303-04-01-797174	C类	项目主要建设内容为改造金岭路（布心片区B08地块段），金岭路（布心片区B08地块段）西起规划翔东路-金岭路交叉口，东至现状金岭路山湖居小区出口，长270米，改造后红线宽17-19米，双向四车道，设计速度30公里/小时，为城市支路。拟建人行天桥位于金岭路-东晓路交叉口附近，主跨径26.6米，桥宽5米，北侧接布心片区08地块3#住宅楼2层，设垂直电梯1部，南侧设人行梯道及垂直电梯1部。主要建设内容包括：道路、交通、桥梁、给排水、电气、燃气、绿化、交通疏解及水土保持等。	新开工	2064	1000	财政预算	完成项目建议书批复。
				2022-04	0			
				2022-12				
完成全部前期工作，完成形象进度100%。								
46	区前期工作管理中心、区建筑工务署金洲路（金岭路-金稻田路段）工程 2111-440303-04-01-951595	C类	项目主要建设内容为新建金洲路（金岭路-金稻田路段），改造现状金稻田路局部路段。金洲路北起金岭路，南至金稻田路，道路长110米，红线宽25米，双向四车道，设计速度30公里/小时，为城市次干路。改造现状金稻田路（金洲路与金稻田路交叉口附近）局部路段，与新建金洲路形成T型灯控平交口。具体包括：道路、交通、给排水、电气、燃气、绿化、交通疏解及水土保持等。	新开工	2065	50	财政预算	完成项目建议书批复。
				2022-04	0			
				2022-10				
完成全部前期工作，完成形象进度100%。								
47	区前期工作管理中心清水河片区宝安路北延建设工程 2112-440303-04-01-532917	C类	项目南起现状宝安路-梅园路交叉口，在宝安北路路中设置隧道，向北下穿梨园路、泥岗东路、红岗东村、红岗公园，止于规划环仓南路-清煤路交叉口，道路全长1.49公里，红线宽39-43米，双向四车道，设计速度40公里/小时，为城市次干路，其中隧道长度1.17公里，红线宽24-35米，全线设置人行疏散通道4处、车行横通道1处、隧道管理中心1座及暗挖工作井3座等。	前期计划	112075	500	财政预算	开展项目建议书评审。
				2023-03	0			
				2024-12				
开展前期工作。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年底已下达投资			
年度建设任务								
48	区前期工作管理中心 清水河片区宝岗立交改造工程 2111-440303-04-01-290805	C类	项目建设范围包含宝岗路、清水河三路、泥岗路交通节点，主要建设内容包括：（一）宝岗立交：主线桥由双向4车道拓宽为双向6车道，新建西转北、北转东2条定向匝道，改建泥岗路、宝岗路、清水河三路现状6条匝道，匝道总长度2233米，匝道设计速度20公里/小时，其中新建匝道长710米（含匝道桥长378米），改建匝道桥总长度1533米，改造后宝岗立交采用2/4苜蓿叶+定向匝道立交形式。（二）清水河三路-宝岗路：改造段长740米，红线宽34-37米，双向6车道，设计速度40公里/小时，为城市次干路。（三）泥岗东路辅道：改造段长度410米。（四）人行天桥。	前期计划	35499	200	财政预算	完成项目建议书批复。
				2023-03	0			
				2024-12				
开展前期工作。								
49	区重点片区发展中心 罗湖区红岗路道路改扩建工程 2106-440303-04-01-478689	C类	罗湖区红岗路道路改扩建工程范围南起环仓南路，北至布吉西环路，道路全长约 2 公里，标准路幅宽 39~48.5米，双向 6 车道，设计车速 50千米/h。改造包括机动车道拓宽改造，增设清水河一路路口处下穿通道，增设自行车道、人行道板砖重新铺设，更换现状道牙、完善交通及交通监控设施、智慧道路以及完善相关市政管线设施等。	前期计划	35890	500	财政预算	正在开展可研编制工作。
				2023-01	0			
				2024-12				
开展前期工作。								
四、住房保障		共10个，其中：		A类项目：9 B类项目：0 C类项目：1	4165896	262800		
					862333			
A类		项目总数9个			4140340	261800		
					862333			

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年度已下达投资			
年度建设任务								
50	区住房建设局 深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目 2018-440303-47-01-706808	A类	项目总用地面积574434平方米，拟建总建筑面积2295906平方米，其中地上1555911平方米、地下739995平方米，含回迁房997478平方米、人才房207175平方米、保障房124498平方米、公共服务配套212933平方米、其他用房753822平方米（含架空层、避难层、商业配套、地下车库及设备房、风雨连廊、物业服务用房等），设计总户数17854户。	续建	4029206	250000	棚改专项资金	完成形象进度64%。
				2017-08	797200			
				2023-06				
完成形象进度90%。								
51	区建筑工务署 莲塘地区法定图则05-20地块人才住房和保障性住房项目 2019-440303-47-01-105557	A类	在罗湖区莲塘街道晴柔路南侧05-20地块新建1栋地下5层、地上13层（1层为裙楼，2层及以上分为A座、B座）建筑，项目占地面积5347平方米，新建总建筑面积36741平方米，其中地上18515平方米，地下18226平方米，设计总户数354户。	续建	28677	6000	财政预算	完成形象进度32%。
				2020-08	8230			
				2022-12				
完成工程竣工验收。								
52	莲塘街道办事处 莲塘街道翠苑花园2、3栋城市更新项目 2018-440303-47-01-716295	A类	对罗湖区莲塘街道翠苑花园2、3栋进行城市更新改造，总用地面积3214.9平方米，拆除原有2栋住宅，原址新建1栋超高层住宅楼，地上47层、地下2层，建筑高度145.75米，总建筑面积27474.77平方米。	续建	23293	1800	财政预算	项目毛坯竣工验收完成，正在进行人才房、公共配套用房装修。
				2018-10	12875			
				2022-03				
完成工程竣工验收，完成结算送审。								
53	住房保障领域已完工项目工程尾款及结算、决算款	A类	区住房建设局：1. 罗湖区金湖路“银湖半山”3、4、5栋装修改造工程；2. 银湖蓝山润园配建保障性住房回购项目；3. 辖区无物业小区综合整治项目； 区建筑工务署：4. 莲馨家园空置房源装修工程；5. 执勤三大队十一中队营房改造修缮双拥工程；6. 执勤三支队（原六支队）生活大院绿化改造工程。	已完工	59164	4000	财政预算	已完工，开展结算、决算工作。
				-	44028			
				-				
完成工程结算、开展工程决算。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年底已下达投资			
年度建设任务								
	C类	项目总数1个			25556	1000		
					0			
54	区前期工作管理中心、区建筑工务署笋岗街道H301-0036宗地土地整备安置房建设工程2201-440303-04-01-409352	C类	在罗湖区笋岗片区01-10地块中01地块建设春笋楼回迁安置房。项目用地面积4117平方米，拟新建1栋地上42层的安置房，共372户，总建筑面积39147平方米，其中地上25967平方米、地下13180平方米。主要建设内容包括：住宅、商业、公共配套、架空绿化休闲空间、消防避难层以及地下车库等。	新开工	25556	1000	财政预算	开展项目建议书审核。
				2022-09	0			
				2023-12				
完成全部前期工作，动工建设。								
	五、市容、生态环境	共41个，其中：			674322	22700		
					311387			
	A类	项目总数35个			520510	19000		
					310725			
55	区建筑工务署罗湖区东湖街道城中村综合治理工程2018-440303-47-01-718093	A类	对辖区大望社区和梧桐社区10个自然村进行综合治理，包括：大望村、新田村、新平村、赤水洞村、茂仔村、坑背村、禾塘光村、塘坑仔村、横排岭村和虎竹吓村。本次建设在原有基础设施的基础上对各村的环境进行综合治理。	续建	120713	6000	财政预算	完成形象进度96%。
				2018-11	61100			
				2022-06				
完成工程竣工验收，完成工程结算送审。								
56	区建筑工务署城中村综合治理（2019年）2019-440303-78-01-100079	A类	对罗湖区新湖村、向西村、黄贝岭新村、坳下村、莲塘村、水库新村共6个村进行综合治理，总占地面积约60.34万平方米，其中新湖村占地面积约0.74万平方米，向西村占地面积约4.3万平方米，黄贝岭新村占地面积约15.2万平方米，坳下村占地面积约9.5万平方米，莲塘村占地面积约10.6万平方米，水库新村占地面积约20万平方米。	续建	30103	1600	财政预算	完成形象进度98%。
				2020-08	15200			
				2022-03				
完成工程竣工验收，完成工程结算送审。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年底已下达投资			
年度建设任务								
57	区建筑工务署城中村综合治理（2020年）工程 2019-440303-48-01-107383	A类	对罗湖辖区的清水河新村、罗湖村、湖贝新村共3个城中村进行综合治理，总占地面积111487平方米，治理内容含市容秩序、环境卫生、交通秩序、用电安全、弱电管线、消防安全、燃气工程，有线电视迁改等。	续建	13281	600	财政预算	完成形象进度95%。
				2020-08	7562			
				2022-03				
完成工程竣工验收，完成工程结算送审。								
58	区建筑工务署环银湖水库碧道建设工程 2020-440303-77-01-014532	A类	在银湖水库沿线建设碧道，全长1.85公里，主要建设内容为新建自行车栈桥、木栈道、观景平台，改造游艇码头等。具体包括：主体结构、装饰、安装、景观绿化、道路、交通疏解及管线迁改等内容。	续建	8891	50	财政预算	完成形象进度60%。
				2020-07	5408			
				2022-06				
完成工程竣工验收，完成结算送审。								
59	区建筑工务署垃圾转运站及市政公厕提升改造工程（2019年） 2019-440303-50-01-100062	A类	对罗湖区辖区现有农易升、贝丽北等23座垃圾转运站和水库新村、布吉农批等5座市政公厕进行提升改造，改造总建筑面积5456平方米（其中垃圾转运站4776平方米，市政公厕680平方米）。	续建	7066	500	财政预算	完成形象进度75%
				2020-06	2850			
				2022-03				
完成工程竣工验收，完成结算送审。								
60	区建筑工务署省立绿道2号线（梧桐山二线巡逻路段）改建工程 2018-440303-48-01-718208	A类	对罗湖区省立绿道2号线（梧桐山二线巡逻路段）进行改建，改建道路总长4000米。主要建设内容包括：绿道、绿化、安装、配套等。	续建	3654	100	财政预算	完成工程形象进度95%。
				2017-10	2730			
				2022-03				
完成工程竣工验收，完成结算送审。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年度已下达投资			
年度建设任务								
61	区建筑工务署 清水河重点片区环境提升工程（一期） 2020-440303-48-01-013243	A类	对清水河重点片区查违清拆地块和政府储备用地共5个地块进行复绿及围挡，提升总面积17100平方米，并在清水河三路和清水河一路主要出入口设立门户标志，主要建设内容包括：清理现状地面，种植草坪，拆除现状围墙，新建围挡、门户标志等。	续建	856	100	财政预算	完成工程形象进度10%。
				2020-11	308			
				2022-12				
完成工程竣工验收，完成结算送审。								
62	区城管和综合执法局 罗湖区2020年建筑外立面综合整治项目 2020-440303-50-01-014961	A类	对熙龙大厦、罗湖小学、香格里拉大酒店、鹿苑小区、邮检综合大厦、春风高架下变电房、渔景大厦、荔景大厦、深圳市燃气集团股份有限公司罗湖分公司、萃峰阁、蓬客商务酒店、医药大厦、粤华楼、华南布艺市场、汇成洋大厦、鸿颖大厦、罗湖生活垃圾分类教育体验馆、海外联谊大厦、南洋大厦和本焕学院（A、B栋）共21栋建筑外立面进行综合整治，主要建设内容为：新建铝合金空调格栅、铝板幕墙，改造广告、店招、楼宇标识以及翻新外立面等。	续建	8770	1000	财政预算	完成形象进度40%。
				2021-03	3500			
				2022-03				
完成工程竣工验收，完成结算送审。								
63	市规划和自然资源局罗湖管理局 2019年罗湖区低效林改造工程项目 2019-440303-02-01-100074	A类	对罗湖区2019年低效林进行改造，包括淘金山二线巡逻路两侧、清平高速和广深铁路沿线，面积总计81.2公顷，林木抚育三年五次。	续建	1285	50	财政预算	完成形象进度80%。
				2022-04	300			
				2022-12				
完成竣工验收工作，开展第二年抚育，完成结算。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年度已下达投资			
年度建设任务								
64	市容环境领域已完工项目工程尾款及结算、决算款	A类	<p>区建筑工务署：1. 滨河路-沿河路、深南东路等10条道路两侧建筑外立面整治提升工程；2. “金三角”金融商业核心区灯光夜景提升工程；3. 罗湖区笋岗及莲塘城中村综合治理工程项目；4. 十大微片区-东湖、东晓、莲塘街道片区交通和景观综合提升工程项目；5. 垃圾转运站及市政公厕提升改造工程；6. 渔民村改造工程；7. 莲塘口岸周边人行系统品质提升建设项目；8. 罗湖政务服务中心（档案馆）连廊罗湖管理中心大厦与罗湖政务服务中心（档案馆）连廊建设项目；</p> <p>区城管和综合执法局：9. 深圳火车站外立面及周边市容综合整治提升等三个项目；10. 省立绿道2号线（淘金山二线巡逻路段）改建工程；11. 2019年“美丽深圳绿化提升”工程；12. 罗湖2020年园林绿化提升工程；13. 相思林公园功能提升工程；14. 莲塘口岸周边绿化提升工程；15. 2018年超强台风“山竹”导致全区行道树受损后续种植工程；16. 火车站东等3个垃圾转运站立体绿化工程；17. 地铁相关设施立体绿化工程；18. 田心村等垃圾转运站立体绿化工程；19. 深南东路中间绿化带改造工程；20. 罗湖商务中心大厦楼宇内透光景观工程；21. 罗湖区十大微片区一东门街道东门老街片区、桂园街道桂园北片区、黄贝街道碧波片区交通和景观综合提升工程项目；22. 罗湖区十大微片区一清水河、南湖、翠竹街道片区交通和景观综合提升工程项目；23. 绿道驿站及配套设施维修工程；</p> <p>市规划和自然资源局罗湖管理局：24. 2018年罗湖区低效林改造工程项目；25. 罗沙路生态景观林带（一期）工程；</p> <p>黄贝街道办：26. 罗湖区十大微片区交通和景观综合提升工程-黄贝街道碧波片区。</p>	已完工	325891	9000	财政预算	已完工，开展结算、决算工作。
					211767			
				完成工程结算、开展工程决算。				

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年度已下达投资			
年度建设任务								
	C类		项目总数6个		153812	3700		
					662			
65	东门街道办 东门商业步行街改造提升工程（一期） 2107-440303-04-01-340096	C类	对东门商业步行街区（北至立新路，南至深南路，东至东门中路，西至新园路）进行改造，含东门商业步行街及广场、商圈建筑外立面及屋面、东入口人行天桥等，包括：改造人行天桥610平方米、步行街地面43940平方米、建筑外立面及屋面241550平方米、电力及消防设施、地下管道等，增设公共服务设施等。	新开工	54633	1000	市转移支付资金	正在开展方案设计。
				2022-06	0			
				2023-09				
完成全部前期工作，动工建设。								
66	区城管和综合执法局 环深圳水库绿道项目 2103-440303-04-01-537785	C类	在深圳水库沿线新建两段绿道，建设总长度约6.18公里。北段连接现状淘金山绿道与梧桐山绿道，长4.39公里；南段连接洪湖公园健身园与翠湖社区公园，长1.79公里。	新开工	25205	1500	财政预算	正在开展方案设计。
				2022-06	240			
				2023-12				
完成全部前期工作，动工建设，完成形象进度20%。								
67	区城管和综合执法局 罗湖区2021年“美丽深圳绿化提升”工程 2107-440303-04-01-838917	C类	项目建设内容为在罗湖辖区建设社区公园4个、花景道路2条、立体绿化3处，建设总面积约129440平方米。具体包括：（一）社区公园：改造湖景社区公园，新建雅园立交社区公园、罗安居社区公园、螺岭社区公园，面积约37710平方米；（二）花景大道：改造文锦北路（雅园立交-龙岗大道）花景道路，新建布心路泥岗东路花景道路，面积约87780平方米（三）立体绿化：改造雅园立交立体绿化、新建水田小学屋顶绿化、翠园中学东晓校区屋顶绿化，面积约3950平方米。	新开工	9353	500	财政预算	正在开展方案设计。
				2022-03	0			
				2022-12				
完成全部前期工作，完成形象进度100%。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年度已下达投资			
年度建设任务								
68	区城管和综合执法局 轨道三期二阶段（罗湖段）绿化恢复工程 2020-440303-78-01-014175	C类	对轨道三期二阶段（罗湖段）工程范围内的地铁集团移交区域及部分周边区域进行绿化恢复，绿化总面积29282平方米。其中，2号线三期绿化面积3482平方米，8号线一期绿化面积20885平方米，6号线二期绿化面积3795平方米，110kV电缆主变电所绿化面积309平方米，莲塘口岸站、梧桐山南站、梧沙区间1号风井地面附属绿化总面积811平方米。	新开工	2427	500	市转移支付资金	正在开展方案设计。
				2022-09	100			
				2023-03				
完成全部前期工作，动工建设，完成形象进度70%。								
69	区前期工作管理中心 罗湖国际化示范街区一期工程 2110-440303-04-01-363848	C类	项目主要建设范围包括嘉宾路（万象街至和平路段）、宝安南路（深南路至滨河路段）、书城路（部分路段），主要建设内容包括：人行道品质提升，面积12173平方米；海翔广场、嘉宾公园、城市天地广场3处街区公共节点改造，面积15561平方米；12栋沿街建筑外立面改造提升及灯光亮化，面积54518平方米；新建“罗湖星环”国际展艺廊、河面喷泉水秀、雕塑，增设智慧街区设施、地下管线等。	前期计划	24786	100	财政预算	正在开展方案设计。
				2023-01	0			
				2024-06				
开展前期工作。								
70	区前期工作管理中心 围岭公园-东湖公园连廊天桥建设工程 2104-440303-04-01-545578	C类	本项目起始于围岭公园，由西往东分别串联粤海城、布心工业区、罗湖区妇幼保健院、布心花园后通过东湖天桥接入东湖宾馆内环水库绿道，南北方向通过粤海城连接太安地铁站，并预留远期与翠竹公园连接条件。全线新建连廊总长2344.6米，总建筑面积17863.3平方米。	前期计划	37408	100	财政预算	正在开展方案设计。
				2023-01	322			
				2024-06				
开展前期工作。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年底已下达投资			
年度建设任务								
	六、治水提质		共27个, 其中:	A类项目: 27 B类项目: 0 C类项目: 0	592746 295900	19600		
	A类	项目总数27个			592746 295900	19600		
71	区水务局 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程 2019-440303-46-01-104160	A类	对罗湖区418个居民小区泵房进行改造, 改造内容包括对存在水质和供水安全隐患的生活水池(箱)、泵房、控制箱等进行改造, 计划分批次实施, 第一阶段先对100个居民小区泵房进行改造, 后续分批对剩余小区泵房进行改造。	续建 2021-01 2023-01	104910 41005	10000	市转移支付资金7000万元; 财政预算3000万元	第一阶段: 完成形象进度95%; 第二阶段: 完成形象进度50%; 第三阶段: 开展施工准备工作。
第一阶段工程: 完成结算送审; 第二阶段工程: 完成竣工验收; 第三阶段工程: 完成形象进度80%。								
72	区建筑工务署 罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段(第一批) 2018-440303-46-01-717333	A类	罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段(第一批)主要针对辖区内257个片区, 约9.5万户进行优质饮用水入户改造, 实施供水管网更新改造, 减少漏耗, 提升龙头水质, 总投资约8.57亿元。本次项目主要建设内容为: 全部或部分拆除上述小区原有室外给水铸铁管、室内给水镀锌钢管或老旧的塑料管, 重新敷设给水管道, 埋地给水管采用球墨铸铁管, 地上入户给水管采用薄壁不锈钢管。	续建 2018-10 2022-01	78348 37666	1000	财政预算	完成形象进度99%。
完成工程结算, 开展财务决算。								
73	区建筑工务署 罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段(第二批) 2019-440303-48-01-100068	A类	对辖区内103个片区进行优质饮用水入户改造, 实施供水管网更新改造, 减少漏耗, 提升龙头水质, 全部或部分拆除上述小区原有室外给水铸铁管、室内给水镀锌钢管或老旧的塑料管, 重新敷设给水管道, 埋地给水管采用球墨铸铁管, 地上入户给水管采用薄壁不锈钢管。	续建 2019-06 2022-03	44470 20534	1400	财政预算	完成形象进度99%。
完成工程结算, 开展财务决算。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年度已下达投资			
年度建设任务								
74	区水务局 罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批） 2020-440303-46-01-014814	A类	对罗湖辖区140个小区共42387户进行优质饮用水入户改造。主要建设内容为废除或拆除小区原有埋地给水铸铁管、地上明设给水镀锌管、PVC管、PP-R管、钢塑复合管，重新敷设给水管道，埋地给水管采用球墨铸铁管、覆塑薄壁不锈钢管，地上入户给水管采用薄壁不锈钢管。	续建	38385	2000	财政预算	完成形象进度10%。
				2021-05	16000			
				2022-12				
完成形象进度100%。								
75	区水务局 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批） 2020-440303-46-01-015290	A类	对笔架山河、罗雨干渠、文锦渠和东湖渠流域内的桂园街道、黄贝街道、东门街道、南湖街道、笋岗街道、东湖街道、翠竹街道、东晓街道、清水河街道9个街道片区错接乱排较为严重的120个小区进行雨污分流改造，并对8个小区进行海绵城市提升改造。	续建	31662	1000	财政预算	完成形象进度73%。
				2021-01	11294			
				2022-12				
完成项目竣工验收。								
76	区水务局 梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程 2020-440303-48-01-010944	A类	沿梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）建设碧道，总长约5.64公里，其中梧桐山河干流起于横沥口水库，止于深圳水库，长约3.87公里；茂仔水位于梧桐山风景区内部，长约0.7公里；赤水洞水包括上游与省二号绿道交汇处上游区域及下游与干流交汇处，长约1.07公里。包括防洪安全、生态景观、给水排水等工程。	续建	29184	800	财政预算	完成形象进度55%。
				2020-09	11145			
				2022-12				
完成形象进度100%。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年底已下达投资			
年度建设任务								
77	区水务局 清水河综合整治工程 2019-440303-48-01-100076	A类	对清水河部分河段进行暗渠扩建、暗渠复明、污水管错改接等防洪、水质改善、景观提升以及附属工程等建设措施。	续建	18348	100	财政预算	完成形象进度70%。
				2020-05	6506			
				2022-09				
完成项目竣工验收。								
78	区水务局 正坑水碧道工程 2020-440303-48-01-010943	A类	沿正坑水干流建设碧道，起于正坑水库，止于深圳水库，全长约3.67千米。具体包括沿线驳岸环境改造、管线迁改、生态景观等工程。	续建	15657	1600	财政预算	完成形象进度47%。
				2020-09	6300			
				2022-12				
完成形象进度100%。								
79	区水务局 罗湖区LH-285地块 水质保障工程 2108-440303-04-01-138185	A类	在罗湖区LH-285地块（现状东湖宾馆地块）靠近深圳水库一侧新建隔离墙、截洪沟及雨水提升管道，将地块2.04公顷汇水范围内雨水截排至周边既有市政管网，设计标准50年一遇洪水。	新开工	448	200	财政预算	正在开展施工准备工作。
				2022-01	0			
				2022-06				
完成全部建设内容。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年底已下达投资			
年度建设任务								
80	治水提质领域已完工项目工程尾款及结算、决算款	A类	<p>区建筑工务署：1. 大望梧桐山环保水务整治工程；2. 罗湖区布吉河支流（清水河、高涧河）黑臭水体整治项目；3. 泥岗消防站新建工程；4. 大小坑河整治工程及排污口整治项目；5. 罗湖区碧道建设试点工程；</p> <p>区水务局：6. 罗湖区现状零散、独栋建筑物小区和城中村排水管网改造工程；7. 罗湖区小区排水管网改造工程（2016年）；8. 罗湖区优质饮用水入户改造工程；9. 罗湖区市政排水管网查漏补缺建设工程（第二批）；10. 市政文锦渠及东湖公园暗涵综合整治和清污剥离工程；11. 罗湖区小区排水管网改造工程（2017年第三批）；12. 市政文锦渠及东湖公园暗涵综合整治和清污剥离工程（第二批）；13. 市政文锦渠及东湖公园暗涵综合整治和清污剥离工程（第四批）；14. 市政文锦渠及东湖公园暗涵综合整治和清污剥离工程（第三批）；15. 罗湖区小区排水管网改造工程（2017年第一批）；16. 罗湖区小区排水管网改造工程（2017年第二批）；17. 红岭路箱涵、金塘街、笔架山河及罗雨干渠沿线小区、城中村正本清源项目（第二阶段）；18. 罗湖区五亩地变电站排洪渠综合整治工程。</p>	已完工	231334	1500	财政预算	已完工，开展结算、决算工作。
					145450			
				完成工程结算、开展工程决算。				
	七、文化及体育		共9个，其中：	A类项目：7 B类项目：1 C类项目：1	172906 31533	8100		
	A类		项目总数7个		31812 11529	5600		

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年底已下达投资			
年度建设任务								
81	区建筑工务署 粤海体育休闲公园 新建工程 2019-440303-89-01-103801	A类	在原六星汽车园地块建设粤海体育休闲公园，项目占地面积58000平方米，含主入口广场、休闲娱乐区、活力运动区、景观生态区4个分区。	续建	10499	500	财政预算	完成形象进度80%。
				2019-12	6249			
				2022-03				
完成工程竣工验收，开展工程结算，完成工程结算审核。								
82	区建筑工务署 粤海体育休闲公园 (二期)新建工程 2020-440303-48-01-012158	A类	粤海体育休闲公园(二期)北临新秀路、东临秀南街、南临深圳河，为原东益汽车交易广场所在地块，占地面积12.16万平方米，含下沉绿地、主入口广场、北入口广场、康体活动空间、运动场区、亲水活动空间、供水文化展示空间。	续建	16673	5000	财政预算	开展施工准备工作。
				2021-03	2241			
				2023-03				
完成工程形象进度90%。								
83	文化体育领域已完工项目工程尾款及结算、决算款	A类	区建筑工务署：1.“两馆一中心”过渡场地装修改造；2.黄贝街道综合性文体服务中心改造工程；3.南湖街道综合性文体服务中心改造工程；4.元勋旧址修缮项目；5.罗湖区工人活动中心场地装修改造工程。	已完工	4640	100	财政预算	已完工，开展结算、决算工作。
				2022-01	3039			
				2022-12				
完成工程结算、开展工程决算。								
B类		项目总数1个			124775	1000		
					19910			

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年度已下达投资			
年度建设任务								
84	区建筑工务署 “一馆一中心”项目 2019-440300-88-01-100086	B类	拆除原有区图书馆和区青少年活动中心，在原址新建罗湖区“一馆一中心”，项目用地面积9968平方米，拟建总建筑面积77077平方米，其中地上52243平方米、地下24834平方米。	新开工	124775	1000	财政预算	正在开展初步设计及概算编制、桩基与基坑支护工作。
				2022-01	19910			
				2025-09				
完成全部前期工作，开展工程建设，完成总体形象进度20%。								
C类		项目总数1个			16319	1500		
					94			
85	区城管和综合执法局 翠湖文体公园项目 2103-440303-04-01-474859	C类	项目占地面积24.71万平方米（其中布心山区占地面积17.02万平方米），分为公园主体活动区、儿童游乐场地、运动场地和布心山区。主要建设内容包括公园主体活动区、儿童游乐场地、运动场地、布心山区、安装配套、海绵城市等。	新开工	16319	1500	财政预算	正在开展方案设计。
				2022-04	94			
				2023-12				
完成全部前期工作，动工建设，完成形象进度30%。								
八、智慧城区		共19个，其中：		A类项目：19		66942	8400	
				B类项目：0		41435		
				C类项目：0				
A类		项目总数19个			66942	8400		
					41435			
86	区政务服务数据管理局（智慧城市建设中心） 罗湖区智慧交通提升项目 2018-440303-65-01-719402	A类	本项目应用视频智能分析、多源数据融合等技术，完善道路智能感知、执法与出行服务设施，构建罗湖区智慧交通出行服务与管控新体系，包括：（一）交通感知设施，（二）信号控制设施，（三）智慧公交站台，（四）综合施策，（五）取电联网，（六）智慧交通大数据平台建设，（七）新建罗湖区共享停车平台等。	续建	22158	3000	财政预算	完成形象进度90%。
				2020-07	9600			
				2022-03				
完成工程竣工验收，完成工程结算，完成工程决算送审。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年度已下达投资			
年度建设任务								
87	深圳市罗湖区数字政府建设管理局（智慧城市建设中心） 罗湖区政企服务平台（二期）项目 2020-440303-65-01-015622	A类	在政企服务平台（一期）基础上进一步升级拓展，打造覆盖招商、稳商、利商全周期的政企服务平台。具体包括： （一）企服一站通：包括产业空间、惠才政策、重点行业专区和投资罗湖四个板块；（二）政企主页：包括部门主页、产业空间园区端等；（三）企业服务超市：包括企业PC查询端等；（四）政企服务助手：包括企业服务机器人定制化开发等；（五）政企服务知识库：建立政企服务知识库和知识库管理平台；（六）系统平台管理；（七）一期系统升级扩展；（八）UI设计。	续建	979	320	财政预算	完成形象进度90%。
				2020-12	500			
				2022-03				
				完成工程竣工验收，完成工程结算，完成工程决算送审。				
88	区政务服务数据管理局（智慧城市建设中心） 区会议中心信息系统建设项目 2108-440303-04-04-704108	A类	对区会议中心信息系统进行升级，在罗湖管理中心大厦新建12间会议室的信息系统和5间设备间，升级改造5层、7~11层、18A会议室和罗湖会堂的信息系统，包括：显示系统、视频会议系统、扩声系统、会议发言系统、无纸化会议系统、智能控制系统、信息发布系统、高清信号云管理系统、智能会议管理系统等。	续建	4260	3000	财政预算	完成形象进度90%。
				2021-09	0			
				2022-05				
				完成工程竣工验收，完成工程结算，完成工程决算送审。				
89	市公安局罗湖分局 罗湖智慧边防建设项目 2104-440303-04-04-613195	A类	本项目在长17公里的粤港边界沿线及三个口岸立体管控区域开展前端和后端智能化平台建设，建立响应及时、服务全面的联勤联防工作体系。	续建	1504	400	财政预算	完成形象进度90%。
				2021-06	861			
				2022-04				
				完成工程竣工验收，完成工程结算，完成工程决算送审。				

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年度已下达投资			
年度建设任务								
90	区政务服务数据管理局（智慧城市建设和中心） 罗湖区融媒体中心建设项目 2106-440303-04-04-407466	A类	在罗湖管理中心大厦2楼局部区域，建设区融媒体中心，包括：虚拟演播室、实景摄影棚、录音室、视频剪辑室、中控设备间等。具体包括装修工程、灯光系统及配套工程、信息化软硬件安装工程等。	新开工	794	480	财政预算	完成概算批复。
				2022-01	0			
				2022-10				
完成工程竣工验收，完成工程结算，完成工程决算送审。								
91	智慧城区领域已完工项目工程尾款及结算、决算款	A类	市公安局罗湖分局：1.人像识别系统建设项目；2.罗湖公安分局一类点高清改造项目；3.罗湖公安分局网警新一代综合作战中心项目；4.车牌识别小天眼系统项目；5.东门步行街人群聚集风险预警及疏导系统二期建设项目；6.罗湖区反恐重点区域高清人像采集识别预警系统项目；7.区看守所安防系统更新改造工程；8.东晓派出所信息化设备迁移和临时办公楼信息化系统建设；9.市公安局罗湖分局办案区智能化升级改造项目； 区卫生健康局：10.区卫生系统信息化建设项目； 区政务服务数据管理局（智慧城市建设和中心）：11.罗湖区市政排水管网查漏补缺建设工程（第三批智慧水务）；12.罗湖区数字政府一级平台升级改造项目； 深圳市罗湖区消防救援大队：13.罗湖区消防监督移动执法终端系统建设项目； 区国有资产监督管理局：14.罗湖区集体资产监督平台项目。	已完工	37247	1200	财政预算	已完工，开展结算、决算工作。
				-	30474			
				-				
完成工程结算、开展工程决算。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年底已下达投资			
年度建设任务								
	九、城区安全治理		共11个, 其中:	A类项目: 10 B类项目: 0 C类项目: 1	90100	6050		
					53043			
	A类		项目总数10个		85772	5050		
					53043			
92	区建筑工务署 金湖山庄东侧后山边坡等边坡治理工程 2019-440303-48-01-104147	A类	对金湖山庄东侧后山边坡、松泉公寓 9 栋旁边坡、武警医院后山绿道边坡、罗湖区东湖街道水木梧桐环境艺术会馆（近望桐新路）南侧边坡、景阳西路 62 号边坡、罗湖区清水河街道银湖金碧苑后山边坡、宝清路红岭东调压站南侧边坡、广汽企沃丰田银湖店后山边坡、宝岗路中旅楼挡墙、天井湖 48 号大院 3 栋后侧挡墙、延芳路变电站西南侧边坡、云景梧桐后山仙桐路边坡、梧桐山风景区仙桐路京基云景梧桐后山边坡共 13 处边坡进行治理。	续建 2020-05 2022-03	3702 1739	300	财政预算	完成形象进度80%。
完成项目竣工验收, 完成结算送审。								
93	区建筑工务署 沙湾路百果园侧1号边坡等10个边坡治理工程 2019-440303-48-01-100075	A类	对沙湾路百果园侧1号边坡、梧桐山风景区管理处+梧桐山北路D(3号消防水池下30米)边坡、东湖公园爱国路西大门东湖新城后山体边坡等10个边坡进行治理。	续建 2019-05 2022-06	5140 2262	500	财政预算	完成形象进度90%。
完成项目竣工验收, 完成结算送审。								
94	罗湖供电局 220千伏布心变电站两通一平工程 2020-440303-44-01-016521	A类	对位于罗湖区东晓街道太白路北侧、金威啤酒厂西侧、220千伏下围岭电缆终端站东侧的220千伏布心变电站进行两通一平工作。	续建 2021-04 2022-06	351 0	250	财政预算	完成形象进度10%。
完成项目竣工验收, 完成结算送审。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年底已下达投资			
年度建设任务								
95	区住房建设局 罗湖区老旧住宅区 天然气改造工程 2020-440303-45- 01-017915	A类	对深宝住宅小区、新都城、翠竹苑、贝南路27号大院、方海商苑、市建综合楼、长富花园、深华小区D栋等39个老旧住宅区的187栋、5583户新装管道燃气。	续建	3459	1000	财政预算	动工建设。
				2021-06	500			
				2022-09				
完成项目竣工验收，开展工程结算。								
96	城区安全领域已完工项目工程尾款及结算、决算款	A类	区建筑工务署：1. 室外应急避难场所建设（2019年）；2. 深圳市救助站周边等4个边坡治理工程项目；3. 仙湖植物园内连接湖区人行通道应急疏散工程；4. 东晓二十一中队等7个边坡治理工程项目。 罗湖供电局：5. 罗湖区老旧电气安全隐患全面排查整治第二阶段（城中村部分）工程项目；6. 罗湖区老旧电气安全隐患全面排查整治第一阶段工程项目。	已完工	73120	3000	财政预算	已完工，开展结算、决算工作。
				-	48542			
				-				
完成工程结算、开展工程决算。								
C类		项目总数1个			4328	1000		
					0			
97	区前期工作管理中心、区建筑工务署清吉路（路桥集团对面）边坡等8处边坡治理工程 2109-440303-04- 01-145290	C类	对清水河和东湖街道的8处边坡进行治理，包括清吉路（路桥集团对面）边坡、望桐路艺术高地边坡、深圳市罗湖区龙苑幼儿园东南侧边坡、下坪垃圾处理厂进场沿线边坡40#、下坪垃圾处理厂进场沿线边坡55#、下坪垃圾处理厂进场沿线边坡52#、下坪垃圾处理厂进场沿线边坡54#、清水河润唐山庄二栋北侧边坡。	新开工	4328	1000	财政预算	正在开展初步设计及概算编制工作。
				2022-01	0			
				2022-12				
完成全部前期工作，完成形象进度100%。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年底已下达投资			
年度建设任务								
	十、基层社会治理		共25个, 其中:	A类项目: 18 B类项目: 1 C类项目: 6	168792 39081	5020		
	A类		项目总数18个		70831 38916	3820		
98	区建筑工务署 罗湖公安分局老旧派出所维修改造项目 2019-440303-47-01-102599	A类	项目主要建设内容为对莲塘派出所和罗湖口岸派出所进行维修改造。具体包括: 莲塘派出所:改造范围包括楼梯间、公共卫生间、民警驿站、会议室、健身房等功能用房和外立面、室外配套, 改造建筑面积1229平方米; 罗湖口岸派出所:改造范围包括公共卫生间、会议室、宿舍和健身房等功能用房和外立面、室外配套, 改造建筑面积3600平方米。	续建 2020-05 2022-03	2070 1020	300	财政预算	已完成形象进度80%。
完成项目竣工验收, 完成结算送审。								
99	区建筑工务署 罗湖区退役军人事务局安置场所装修工程 2020-440303-92-01-010452	A类	将太宁路111号翠苑大厦一、二层部分物业(含101-5号、101-6号、101-7号、101-8号、103号、105号)改造为罗湖区退役军人事务局办公及业务用房, 改造总建筑面积1654平方米, 其中一层为接待大厅、食堂、退役军人之家、荣誉展示及退役军人党建活动室, 二层为办公室、会议室、档案室、退役军人心理疏导室等。	续建 2021-01 2022-03	447 110	100	财政预算	完成项目形象进度50%。
完成项目竣工验收, 完成结算送审。								
100	东门街道办 东门商圈党群服务中心用房改造工程 2019-440303-50-01-104159	A类	将位于东门TOT五楼改造为东门商圈党群服务中心, 建筑面积约1100平方米。建设内容包括: 办事大厅、综合服务室、党建展厅、社区图书吧、党建书吧等。	续建 2020-02 2022-06	250 199	20	区财政预算	完成形象进度90%。
完成项目竣工验收, 完成结算、决算工作。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年底已下达投资			
年度建设任务								
101	区建筑工务署 深圳市公安局罗湖分局禁闭室及廉政警示教育基地改造工程 2021-440303-92-01-010015	A类	本项目将位于和平路1001号的原罗湖口岸派出所一栋4层建筑改造为市公安局罗湖分局禁闭室及廉政警示教育基地，改造建筑面积884平方米，含廉政教育厅、安检区、谈话室、禁闭室、研判室、监控室、档案室、办公室、心理辅导室、备勤室和会议室等。	新开工	655	300	财政预算	正在开展预算编制工作。
				2021-10	21			
				2022-09				
完成项目竣工验收，完成结算、决算工作。								
102	区前期工作管理中心、区建筑工务署东晓派出所原址拆除重建工程 2018-440303-47-01-719399	A类	新建一栋地上13层、地下2层的办公楼及室外配套设施，建筑面积16190平方米，建筑高度56.85米，地上为备勤室、会议室、射击场、用餐区、健身房、大厅、警用技能训练室、询问室、人身检查辨认室、情报指挥室、执法管理中心、观察室、群众来访接待室、会商室等，地下为高低压配电房、机房、生活水泵房、消防水泵房、消防水池、滤毒室、控制室、车库等。	新开工	11394	2000	财政预算	正在开展预算编制工作。
				2022-03	45			
				2024-06				
完成全部前期工作，开工建设，完成形象进度30%								
103	基层社会治理领域已完工项目工程尾款及结算、决算款	A类	区建筑工务署：1. 罗湖区政务服务中心（档案馆）工程；2. 罗湖区森林消防大队营房改建工程；3. 公安系统业务用房及配套改造项目；4. 社区警务室更新建设工程；5. 罗湖中财公司管理区属物业装修改造项目； 清水河街道办：6. 坭岗社区党群服务中心建设工程；7. 银湖社区党群服务中心用房改造工程；8. 玉龙社区党群服务中心用房改造工程； 区委（政府）办：9. 深圳市罗湖区智慧档案馆项目； 区机关事务管理局：10. 罗湖区政务服务中心（档案馆）装修等项目； 黄贝街道办：11. 文华社区党群服务中心建设工程； 莲塘街道办：12. 莲塘社区党群服务中心建设工程； 翠竹街道办：13. 水贝社区党群服务中心一体化建设项目。	已完工	56015	1100	财政预算	已完工，开展结算、决算工作。
				-	37521			
				-				
完成工程结算、开展工程决算。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年度已下达投资			
年度建设任务								
	B类	项目总数1个			23894	100		
					150			
104	罗湖交警大队罗湖交警大队基层业务用房及配套设施迁址重建项目 2019-440303-92-01-105834	B类	项目建设内容为拆除爱国路1042号爱国大厦，在原址新建一栋地下4层、地上24层的罗湖交警大队基层业务用房综合楼，项目用地面积2480平方米，拟新建总建筑面积29955平方米，其中地上22884平方米，地下7071平方米。	新开工	23894	100	区财政预算	正在开展初步设计及概算编制工作。
				2022-06	150			
				2024-12				
完成全部前期工作，开工建设。								
	C类	项目总数6个			74067	1100		
					15			
105	东门街道办红色村（东门红色记忆馆）建设工程 2107-440303-04-01-352763	C类	将深南东路3040号邮政大厦副楼一、二层改造为东门红色记忆馆，打造成东门红色教育基地与东门发展历史展示基地，改造建筑面积 1250 平方米。具体包括：结构加固、室内装修改造、建筑外立面改造、室外广场改造及大榕树景观提升等。	新开工	841	200	市转移支付资金	正在开展初步设计及概算编制工作。
				2022-01	0			
				2022-08				
完成全部前期工作，完成工程竣工验收、结算送审，开展决算工作。								
106	笋岗街道办笋岗街道长者服务中心改造工程 2109-440303-04-05-268736	C类	将笋岗街道洪湖路107号田贝北院1-3层物业改造为笋岗街道长者服务中心，改造总建筑面积1126平方米，改造后含护理中心、多功能厅、康复医疗保健室、自理老年人居室、无障碍卫生间、心理咨询室、书法室、阅览室、插画室等。主要建设内容包括：外立面改造，室内重新间隔布局并装修，增加钢结构楼梯、电梯，翻新室外配套等。	新开工	451	100	财政预算	正在开展初步设计及概算编制工作。
				2022-03	0			
				2022-10				
完成全部前期工作，完成全部建设内容。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年底已下达投资			
年度建设任务								
107	区信访局 罗湖区群众诉求服务中心项目 2107-440303-04-01-538090	C类	主要建设内容为将深南东路1068号湖贝法庭统建楼部分楼层改造为区群众诉求服务中心，包括：结构改造、室内装修改造、外立面改造，以及室外局部道路广场、围墙、景观绿化改造等。	新开工	666	200	财政预算	正在开展初步设计及概算编制工作。
				2022-01	0			
				2022-10				
完成全部前期工作，开工建设，完成全部建设内容，完成工程结算，完成工程决算送审。								
108	区企业服务中心 罗湖区企业服务活动中心装修改造项目 2107-440303-04-01-818460	C类	项目改造总建筑面积1435平方米，包括咨询及引导服务区10平方米、全区规划展示区615平方米、重点片区或重点项目展示区81平方米、政策宣讲培训区295平方米、洽商洽谈会商区100平方米、非公党建宣传培训区220平方米、企业短期驻点临时工作区33平方米、辅助区81平方米。	新开工	558	300	财政预算	正在开展方案设计。
				2022-01	15			
				2022-10				
完成全部前期工作，开工建设，完成全部建设内容。								
109	区前期工作管理中心、市公安局罗湖分局 罗湖区看守所改扩建工程 2107-440303-04-01-401313	C类	项目主要建设内容为改扩建位于金稻田路1229号的罗湖区看守所，保留罗湖区拘留所。拘留所用地面积5795平方米，保留建筑面积6480平方米；看守所用地面积31800平方米，拟拆除建筑面积25614平方米，新建总建筑面积74407平方米，其中地上66130平方米、地下8277平方米，包括：拆除监区、行政办公楼、武警营区；新建看守所、武警用房、智能执法办案中心、配套用房、地下车库及人防、设备用房，以及室外道路、绿化、活动场地等配套设施。	前期计划	63795	200	财政预算	正在开展可行性研究报告编制工作。
				2023-06	0			
				2025-05				
开展前期工作。								

序号	建设单位、项目名称及国家编码	项目类别	主要建设内容及规模	建设性质	总投资	2022年计划投资	资金来源	当前形象进度
				建设起止年月	至上年度已下达投资			
年度建设任务								
110	区前期工作管理中心、市公安局罗湖分局 国保大队及五处派出所值班备勤等业务用房维修改造工程 2107-440303-04-01-938871	C类	对国保大队业务用房、黄贝派出所（碧波花园）值班备勤用房、翠竹派出所（水田一街）业务用房、东门派出所（螺岭）值班备勤用房、南湖派出所（向西路）值班备勤用房和南湖派出所（沿河南路）业务用房共 6 处老旧物业进行改造，改造总建筑面积为 12956 平方米。	前期计划	7756	100	财政预算	正在开展可行性研究报告编制工作。
				2023-03	0			
				2024-06				
完成全部前期工作。								
111	预留资金	-	用于计划外新增项目前期经费及笋岗片区新罗湖主客厅项目、清水河重点片区道路提升、罗湖区全面实施“瓶改管”工程等重大项目及其他项目资金调剂统筹。	-	-	43000	财政预算	-
				2022-01	-			
				2022-12				
支付计划外新增项目前期经费及笋岗片区新罗湖主客厅项目、清水河重点片区道路提升、罗湖区全面实施“瓶改管”工程等重大项目建设资金及其他项目统筹调剂资金。								

深圳市罗湖区八届人大二次会议秘书处

2022年4月印发

(共印450份)