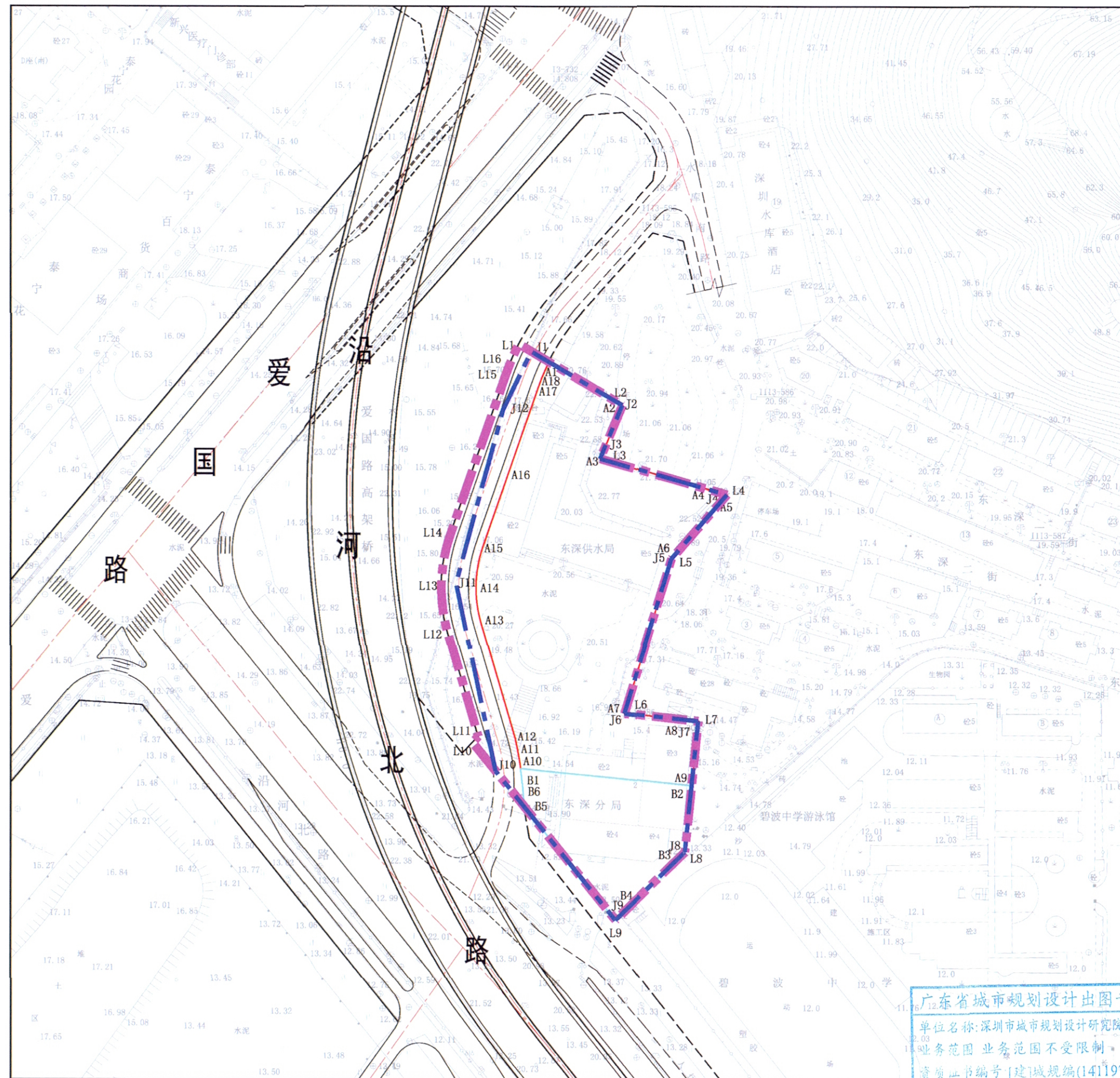


| 更新单元用地控制点坐标      |              |             |     |              |             |
|------------------|--------------|-------------|-----|--------------|-------------|
| 控制点              | Y            | X           | 控制点 | Y            | X           |
| L1               | Y=123460.698 | X=21924.866 | L2  | Y=123496.590 | X=21903.830 |
| L3               | Y=123488.940 | X=21885.310 | L4  | Y=123532.910 | X=21872.840 |
| L5               | Y=123513.690 | X=21850.680 | L6  | Y=123497.350 | X=21797.230 |
| L7               | Y=123522.920 | X=21794.570 | L8  | Y=123518.390 | X=21749.350 |
| L9               | Y=123494.450 | X=21725.900 | L10 | Y=123444.823 | X=21787.162 |
| L11              | Y=123446.810 | X=21789.260 | L12 | Y=123436.337 | X=21824.872 |
| L13              | Y=123434.077 | X=21841.943 | L14 | Y=123437.110 | X=21858.893 |
| L15              | Y=123456.011 | X=21913.819 | L16 | Y=123458.162 | X=21919.424 |
| 拆除用地用地控制点坐标      |              |             |     |              |             |
| J1               | Y=123464.990 | X=21922.350 | J2  | Y=123496.590 | X=21903.830 |
| J3               | Y=123488.940 | X=21885.310 | J4  | Y=123532.910 | X=21872.840 |
| J5               | Y=123513.690 | X=21850.680 | J6  | Y=123497.350 | X=21797.230 |
| J7               | Y=123522.920 | X=21794.570 | J8  | Y=123518.390 | X=21749.350 |
| J9               | Y=123494.450 | X=21725.900 | J10 | Y=123452.820 | X=21777.290 |
| J11              | Y=123439.220 | X=21842.160 | J12 | Y=123455.340 | X=21902.250 |
| 建设用地控制点坐标        |              |             |     |              |             |
| A1               | Y=123471.072 | X=21918.786 | A2  | Y=123496.590 | X=21903.830 |
| A3               | Y=123488.940 | X=21885.310 | A4  | Y=123526.538 | X=21874.647 |
| A5               | Y=123532.910 | X=21872.840 | A6  | Y=123513.690 | X=21850.680 |
| A7               | Y=123497.632 | X=21797.201 | A8  | Y=123522.920 | X=21794.570 |
| A9               | Y=123520.612 | X=21771.528 | A10 | Y=123461.548 | X=21777.435 |
| A11              | Y=123460.640 | X=21783.047 | A12 | Y=123459.506 | X=21788.619 |
| A13              | Y=123447.850 | X=21828.258 | A14 | Y=123446.063 | X=21840.671 |
| A15              | Y=123448.457 | X=21854.988 | A16 | Y=123458.370 | X=21883.794 |
| A17              | Y=123467.358 | X=21909.914 | A18 | Y=123469.071 | X=21914.410 |
| 无偿移交东深公安局用地控制点坐标 |              |             |     |              |             |
| B1               | Y=123461.548 | X=21777.435 | B2  | Y=123520.612 | X=21771.528 |
| B3               | Y=123518.390 | X=21749.350 | B4  | Y=123494.450 | X=21725.900 |
| B5               | Y=123462.737 | X=21765.047 | B6  | Y=123462.280 | X=21771.254 |

图例

- 更新单元用地范围
- 拆除用地范围
- 开发建设用地范围
- 无偿移交东深公安局用地范围

拆除用地面积: 10394.6m<sup>2</sup> 无偿移交东深公安局用地: 1880.5m<sup>2</sup>  
更新单元用地面积: 11140.4m<sup>2</sup> 开发建设用地面积: 7394.6m<sup>2</sup>

- 图中坐标系为深圳独立坐标系。
- 图中高程系统为黄海高程系统。
- 图尺寸标注单位为米。
- 东深公安局用地(01-02地块GIC用地)及地上建筑物维持现状功能,按相关规定无偿移交东深公安局。

广东省城市规划设计出图专用章  
单位名称: 深圳市城市规划设计研究院有限公司  
业务范围: 业务范围不受限制  
资质证书编号: [建]城规编(14)197(甲级)  
有效期至: 2019年06月30日  
深圳市城市规划设计研究院有限公司

附图1 罗湖区黄贝街道粤海大厦城市更新单元规划

|      |     |      |     |      |              |    |         |
|------|-----|------|-----|------|--------------|----|---------|
| 审定   | 杜雁  | 专业负责 | 廖勤  | 工程代号 | 2013TH29     | 日期 | 2016.01 |
| 审核   | 郭立德 | 设计   | 刘奕  | 图名   | 拆除与开发建设用地范围图 | 图别 | 规划      |
| 项目负责 | 王嘉  | 校对   | 王书华 | 图号   | 01           |    |         |