**更新意愿汇总表**

**申报更新单元名称： 水贝十号大院与四十九号大院城市更新单元**

**申报单位： 深圳市罗湖区笋岗街道办事处、中信城开（深圳）有限公司**  （盖章）

**填写日期： 2020年6月8日**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **地块编号** | **序号** | **产权名称****（房号）2** | **业主名称** | **产权证件类型** | **建筑面积** | **证明材料3** | **备注** |
| 01 | 1 | 01-01，1层东部 | 深圳市田贝实业股份有限公司 | 房地产证 | 250㎡ | B |  |
| 2 | 01-01，2层东部 | 房地产证 | 250㎡ | B |  |
| 3 | 01-01，西部一层 | 深圳市金汇诚投资发展有限公司 | 房地产证 | 363.05㎡ | B |  |
| 4 | 01-01，西部一层 | 房地产证 | 363.05㎡ | B |  |
| 5 | 01-01，三至七层 | 房地产证 | 3678.3㎡ | B |  |
| 6 | 01-02，101 | 国银金融租赁股份有限公司 | 房地产证 | 73㎡ | B |  |
| 7 | 01-02，102 | 林治芳，王育 | 房地产证 | 85.35㎡ | B |  |
| 8 | 01-02，201 | 国银金融租赁股份有限公司 | 房地产证 | 73㎡ | B |  |
| 9 | 01-02，202 | 林秋发、朱建琼 | 房地产证 | 83.28㎡ | B |  |
| 10 | 01-02，301 | 赵霞 | 房地产证 | 73㎡ | B |  |
| 11 | 01-02，302 | 廖国光、邱亚娇 | 房地产证 | 83.28㎡ | B |  |
| 12 | 01-02，401 | 陈曼丽 | 房地产证 | 73㎡ | B |  |
| 13 | 01-02，402 | 谢秀仁 | 房地产证 | 83.28㎡ | B |  |
| 14 | 01-02，501 | 钟远平，杨淑慧 | 房地产证 | 73㎡ | B |  |
| 15 | 01-02，502 | 罗树琰 | 房地产证 | 83.28㎡ | B |  |
| 16 | 01-02，601 | 黎玉 | 房地产证 | 73㎡ | B |  |
| 17 | 01-02，602 | 温广舒 | 房地产证 | 83.28㎡ | B |  |
| 18 | 01-02，701 | 罗济诚，彭雪闹 | 房地产证 | 73㎡ | B |  |
| 19 | 01-02，702 | 黄远明、张巧静 | 房地产证 | 83.28㎡ | B |  |
| 20 | 01-03，101 | 庄保锋 | 房地产证 | 85.35㎡ | B |  |
| 21 | 01-03，102 | 李远强，许嘉香 | 房地产证 | 73㎡ | B |  |
| 22 | 01-03，103 | 深圳市国家安全局 | 房地产证 | 94.33㎡ |  |  |
| 23 | 01-03，201 | 黄沐海，陈达美 | 房地产证 | 85.35㎡ | B |  |
| 24 | 01-03，202 | 陶国良，晏荣芳 | 房地产证 | 73㎡ | B |  |
| 25 | 01-03，203 | 深圳市国家安全局 | 房地产证 | 94.33㎡ |  |  |
| 26 | 01-03，301 | 杨龙，杨骥中 | 房地产证 | 85.35㎡ | B |  |
| 27 | 01-03，302 | 钟敬良，张丽峰 | 房地产证 | 73㎡ | B |  |
| 28 | 01-03，303 | 深圳市国家安全局 | 房地产证 | 94.33㎡ |  |  |
| 29 | 01-03，401 | 房地产证 | 85.35㎡ |  |  |
| 30 | 01-03，402 | 麦志强 | 房地产证 | 73㎡ | B |  |
| 31 | 01-03，403 | 深圳市国家安全局 | 房地产证 | 94.33㎡ |  |  |
| 32 | 01-03，501 | 陈树媚 | 房地产证 | 85.35㎡ | B |  |
| 33 | 01-03，502 | 邱伟幸、曾惠娟 | 房地产证 | 73㎡ | B |  |
| 34 | 01-03，503 | 江劲夫，崔彤彤 | 房地产证 | 94.33㎡ | B |  |
| 35 | 01-03，601 | 刘丽君 | 房地产证 | 85.35㎡ | B |  |
| 36 | 01-03，602 | 姚宝良 | 房地产证 | 73㎡ | B |  |
| 37 | 01-03，603 | 洪伟南，蔡珊 | 房地产证 | 94.33㎡ | B |  |
| 38 | 01-03，701 | 张怀忠，侯常兰 | 房地产证 | 85.35㎡ | B |  |
| 39 | 01-03，702 | 张远平，曾惠华 | 房地产证 | 73㎡ | B |  |
| 40 | 01-03，703 | 谢泽雄 | 房地产证 | 94.33㎡ | B |  |
| **分类汇总** | 权利人总量（人） | 同意申报的权利人 | 同意申报权利人占有的建筑物 |  |
| **40** | 数量（人） | 比例（%） | 面积（㎡） | 比例（%） |  |
| 35 | 87.50% | 7306.52 | 94.04% |  |
| 02 | 1 | 02-01，一层至三层 | 罗湖区机关物业管理办公室 | 买卖合同 | 1399㎡ | B |  |
| 2 | 02-01，401A | 陈菲 | 买卖合同 | 68㎡ | B |  |
| 3 | 02-01，401B | 余伟媚 | 买卖合同 | 87㎡ | B |  |
| 4 | 02-01，402 | 陈永辉、曾建欢 | 房地产证 | 105㎡ | B |  |
| 5 | 02-01，403 | 刘少峰 | 买卖合同 | 72㎡ | B |  |
| 6 | 02-01，501 | 彭增加 | 买卖合同 | 160㎡ | B |  |
| 7 | 02-01，502 | 袁炳辉、袁元英 | 房地产证 | 102㎡ | B |  |
| 8 | 02-01，503 | 邓运添 | 买卖合同 | 72㎡ | B |  |
| 9 | 02-01，601 | 杨秀忠 | 建房协议 | 140㎡ | B |  |
| 10 | 02-01，602 | 余秀娟 | 买卖合同 | 107㎡ | B |  |
| 11 | 02-01，603 | 张志良 | 买卖协议 | 72㎡ | B |  |
| 12 | 02-01，701 | 蒋东升 | 买卖协议 | 138.35㎡ | B |  |
| 13 | 02-01，702 | 黄小玲 | 买卖合同 | 107㎡ | B |  |
| 14 | 02-01，703 | 黄赞忠 | 买卖合同 | 72㎡ | B |  |
| 15 | 02-01，801A | 宋少霞 | 购房协议 | 60㎡ | B |  |
| 16 | 02-01，801B | 高利梅 | 买卖合同 | 68㎡ | B |  |
| 17 | 02-01，802 | 黄登瑞、董娟妹 | 房地产证 | 106㎡ | B |  |
| 18 | 02-01，803 | 曾干恒 | 买卖合同 | 72㎡ | B |  |
| **分类汇总** | 权利人总量（人） | 同意申报的权利人 | 房地产证 |  |
| **18** | 数量（人） | 比例（%） | 面积（㎡） | 比例（%） |  |
| 18 | 100% | 3007.35 | 100% |  |
| 03 | 1 | 03-01 | 深圳市田贝实业股份有限公司 | 建房合同 | 2150㎡ | B |  |
| **分类汇总** | 权利人总量（人） | 同意申报的权利人 | 房地产证 |  |
| **1** | 数量（人） | 比例（%） | 面积（㎡） | 比例（%） |  |
| 1 | 100% | 2150 | 100% |  |