

华润置地（深圳）开发有限公司关于申请占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木的承诺函

深圳罗湖区城管和综合执法局：

我公司负责建设的深圳市罗湖区湖贝旧改项目工程，工程情况为：华润置地湖贝城市更新统筹片区，位于罗湖区深南大道最东段，占地面积约 40 万平方，拆除范围占 34 万平方。该工程已取得深圳市城市规划委员会的批准，现因工程实施范围内树木枯死和老化，随时都会倾倒和坠落，现正是台风季节对人员、行车安全有危险需要申请占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木，拟涉砍伐、迁移城市树木 47 株。

我单位在此承诺在申请占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木前，已到规划国土等部门通过市地下管线综合信息管理系统查询施工范围及施工影响范围内的地下管线（特别是燃气管道、轨道交通）现状资料或向地下管线（轨道交通）单位申请提供地下管线（轨道交通）现状资料。拟涉砍伐、迁移涉及的地下，经燃气公司和地铁公司现场查勘，地下没有燃气管道、轨道交通设施。

若我单位的占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木申请获得贵局批准同意，我单位承诺如下：

一、做好占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木及项目实施等的公示和相关投诉解释工作，并在经批准占用的绿地范围内依法实施；

二、承诺确保施工以及对人身、居住、交通或者市政设施等安全，做好工程红线范围内花草树木和绿化设施的养护及安全管理工作，造成安全及其它损失的，我单位自负全部责任；涉及安全等需报相关部门的，我单位按规定向有关部门报批。

三、承诺在开挖绿地前 3 日将开工时间、施工范围书面通知地下管线（轨道交通管理）单位，请求其指派专业技术人员进行全程现场监督和指导。

四、按规定确需缴纳恢复绿化补偿费的，我单位承诺依规须缴纳。

五、承诺在临时占用绿地期限届满前五天，完整归还所占用地，清除已占用绿地的硬底铺装与建筑物（构筑物）等，并按园林绿化相关规范要求，平整场地和回填种植土，移交绿地管理单位。

我单位若不按以上承诺完成相关工作，自负全部责任，并依相关政策法规规定，依法接受处理，另外，积极接受和配合贵局及其它部门的检查、监督和指导。

此函。

华润置地（深圳）开发有限公司

2019年07月09日

占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木 现场核查统计表

项目名称：深圳市罗湖区湖贝旧改项目

申请单位：华润置地（深圳）开发有限公司

序号	路段	绿地类别	植物名称	数量(株或平方)	规格(树高、胸径等)	备注
1	湖贝路老区委门口		大王椰	1 株	高 9m,地径 46cm	33
2	湖贝路老区委门口		大王椰	1 株	高 9m,地径 45cm	41
3	湖贝路老区委门口		大王椰	1 株	高 9m,地径 45cm	32
4	湖贝路老区委门口		大王椰	1 株	高 9m,地径 45cm	39
5	湖贝路老区委门口		大王椰	1 株	高 9m,地径 45cm	40
6	湖贝路老区委门口		大王椰	1 株	高 9m,地径 46cm	30
7	湖贝路老区委门口		大王椰	1 株	高 9m,地径 45cm	31
8	湖贝路老区委门口		大王椰	1 株	高 9m,地径 46cm	38
9	文化公园		大王椰	1 株	高 9m,地径 47cm	26
10	文化公园		大王椰	1 株	高 9m,地径 48cm	29
11	文化公园		大王椰	1 株	高 8m,地径 45cm	25
12	文化公园		大王椰	1 株	高 8m,地径 45cm	28
13	文化公园		大王椰	1 株	高 8m,地径 46cm	27
14	文化公园		凤凰木	1 株	高 8m,胸径 28cm	34
15	文化公园		凤凰木	1 株	高 8m,胸径 29cm	35
本页合计		绿地面积	道路旁绿地	分车带绿地	悬挂绿化	垂直绿化
		行道树	行列树	绿地乔木	单株灌木	灌木花坛
				15 株		

监管单位（签名加盖公章）：

申请单位：

监理单位：

迁移单位：

管养公司：

占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木 现场核查统计表

项目名称：深圳市罗湖区湖贝旧改项目

申请单位：华润置地（深圳）开发有限公司

序号	路段	绿地类别	植物名称	数量(株或平方)	规格(树高、胸径等)	备注
1	文化公园		尖叶杜英	1 株	高 8m,胸径 27cm	23
2	文化公园		小叶榕	1 株	高 13m,胸径 115cm	07
3	文化公园		小叶榕	1 株	高 13m,胸径 112cm	08
4	文化公园		高杆蒲葵	1 株	高 6m, 胸径 20cm	09
5	文化公园		高杆蒲葵	1 株	高 6m,胸径 19cm	21
6	文化公园		小叶榕	1 株	高 11m,胸径 61cm	22
7	文化公园		大叶榕	1 株	高 12m,胸径 63cm	24
8	文化公园		南洋杉	1 株	高 10m,胸径 22cm	36
9	文化公园		南洋杉	1 株	高 10m,胸径 21cm	37
10	文化公园		南洋杉	1 株	高 10m,胸径 23cm	42
11	文化公园		石栗	1 株	高 12m,胸径 31cm	43
12	文化公园		大叶紫薇	1 株	高 8m,胸径 15cm	44
13	文化公园		南洋杉	1 株	高 10m,胸径 22cm	45
14	文化公园停车场		小叶榕	1 株	高 12m,胸径 110cm	06
15	文化公园停车场		小叶榄仁	1 株	高 12m,胸径 49cm	20
本页合计		绿地面积	道路旁绿地	分车带绿地	悬挂绿化	垂直绿化
		行道树	行列树	绿地乔木	单株灌木	灌木花坛
				15 株		

监管单位（签名加盖公章）：

申请单位：

监理单位：

迁移单位：

管养公司：

占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木 现场核查统计表

项目名称：深圳市罗湖区湖贝旧改项目

申请单位：华润置地（深圳）开发有限公司

序号	路段	绿地类别	植物名称	数量(株或平方)	规格(树高、胸径等)	备注
1	文化公园停车场		小叶榄仁	1 株	高 11m,胸径 46cm	10
2	文化公园停车场		小叶榄仁	1 株	高 11m,胸径 48cm	15
3	文化公园停车场		小叶榄仁	1 株	高 12m,胸径 45cm	12
4	文化公园停车场		小叶榄仁	1 株	高 12m,胸径 46cm	16
5	文化公园停车场		假槟榔	1 株	高 6m,胸径 20cm	02
6	文化公园停车场		假槟榔	1 株	高 6m,胸径 21cm	04
7	文化公园停车场		假槟榔	1 株	高 6m,胸径 19cm	01
8	文化公园停车场		假槟榔	1 株	高 6m,胸径 20cm	03
9	文化公园停车场		假槟榔	1 株	高 6m,胸径 18cm	18
10	文化公园停车场		小叶榄仁	1 株	高 10m,胸径 45cm	17
11	文化公园停车场		小叶榄仁	1 株	高 11m,胸径 46cm	11
12	文化公园停车场		小叶榄仁	1 株	高 12m,胸径 47cm	19
13	文化公园停车场		小叶榄仁	1 株	高 12m,胸径 47cm	14
14	文化公园停车场		小叶榄仁	1 株	高 10m,胸径 45cm	13
15	文化公园停车场		小叶榕	1 株	高 12m,胸径 80cm	05
本页合计		绿地面积	道路旁绿地	分车带绿地	悬挂绿化	垂直绿化
		行道树	行列树	绿地乔木	单株灌木	灌木花坛
				15 株		

监管单位（签名加盖公章）：

迁移单位：

申请单位：

管养公司：

监理单位：

占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木 现场核查统计表

项目名称：深圳市罗湖区湖贝旧改项目

申请单位：华润置地（深圳）开发有限公司

序号	路段	绿地类别	植物名称	数量(株或平方)	规格(树高、胸径等)	备注
1	文化公园停车场		大叶榕	1 株	高 13m,胸径 100cm	46
2	文化公园停车场		小叶榕	1 株	高 13m,胸径 60cm	47
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
本页合计		绿地面积	道路旁绿地	分车带绿地	悬挂绿化	垂直绿化
		行道树	行列树	绿地乔木	单株灌木	灌木花坛
				2 株		

监管单位（签名加盖公章）：

申请单位：

监理单位：

迁移单位：

管养公司：

华润置地（深圳）开发有限公司关于实施占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木的管理方案

一、现场平面布置图

