

深圳市向西雍睦豪庭房地产开发有限公司 关于申请占用城市绿地和砍伐、迁移城市树 木的承诺函

罗湖区城管局：

我单位负责建设的向西雍睦豪庭工程，工程情况为：主体建筑已接近竣工阶段，工程已取得深圳市规土委部门的批准，现因工程实施开设市政道路路口需要申请占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木，拟涉及（临时或非临时）占用城市绿地0平方和砍伐、迁移城市树木8株。

我单位在此承诺在申请占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木前，已到规划国土部门通过市地下管线综合信息管理系统查询施工范围及施工影响范围内的地下管线（特别是燃气管道）现状资料或向地下管线单位申请提供地下管线现状资料。在涉及地下管道（线）安全保护或者控制范围内开挖绿地的，将依地下管道单位的规定要求做好保护方案（签订保护协议）。

若我单位的占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木申请获得贵局批准同意，我单位承诺如下：

一、做好占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木及项目实施等的公示和相关投诉解释工作，并在经批准占用的绿地范围内依法实施；

二、承诺确保施工以及对人身、居住、交通或者市政设

施等安全，做好工程红线范围内花草树木和绿化设施的养护及安全管理工作，造成安全及其它损失的，我单位自负全部责任；涉及安全等需报相关部门的，我单位按规定向有关部门报批。

三、承诺在开挖绿地前3日将开工时间、施工范围书面通知地下管线单位，请求其指派专业技术人员进行全程现场监督和指导。

四、承诺在临时占用绿地期限届满前五天内，完整归还所占用地，清除已占用绿地的硬底铺装与建筑物（构筑物）等，并按园林绿化相关规范要求，平整场地和回填种植土，移交绿地管理单位。

我单位若不按以上承诺完成相关工作，自负全部责任，并依相关政策法规规定，依法接受处理，另外，积极接受和配合贵局及其它部门的检查、监督和指导。

此函。

深圳市向西雍睦豪庭房地产开发有限公司

2018年8月13日



占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木 现场核查统计表

项目名称：向西雍睦豪庭配套市政道路

申请单位：深圳市向西雍睦豪庭房地产开发有限公司

序号	路段	绿地类别	植物名称	数量(株或平方)	规格(树高、胸径等)	备注
1	何西路		小叶榕	3株	30cm, 6米	
2	东门南路		火焰木	1株	25cm, 6米	
3	东门南路		阴香	4株	25cm, 6米	
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
本页合计		绿地面积	道路旁绿地	分车带绿地	悬挂绿化	垂直绿化
		行道树	行列树	绿地乔木	单株灌木	灌木花坛

监管单位（签名加盖公章）：

申请单位：

监理单位：

迁移单位：

管养公司：



深圳市社会投资项目备案证

项目代码: S2017K70100133

项目单位: 深圳市向西雍陆豪庭房地产开发有限公司

国家统一编码: 2017-440300-70-03-091855

建设地点: 深圳市 罗湖区县(区)南湖街道(乡镇)向西园区

经济类型: ☐ 国内企业 ☐ 外商投资企业 ☐ 事业单位
☐ 社会团体 ☐ 民间组织 ☐ 其它

建设性质: ☐ 新建 ☐ 扩建 ☐ 改建 ☐ 技术改造 ☐ 其他

主要建设内容:

本项目拟建道路位于罗湖区文锦渡-北斗片区,规划路线呈东西走向,西起现状东门南路,东至现状向西路,是连接东门南路与向西路的一条城市支路。道路起点坐标是(X-19494.027, Y-121338.136),终点坐标是(X-19532.728, Y-121585.553);此道路根据《深圳市罗湖01-06&02-01号片区【文锦渡-北斗地区】法定图则》,锦西路为双向车道,道路全长约250.426m。道路横断面由北至南组成为:北侧现状已有人行道2米+7米机动车道+2米人行道,规划道路路宽11米,本次道路设计为7米机动车道+2米人行道=9米。路拱形式采用直线型路拱:机动车道横坡为1.5%,向外侧倾斜;人行道横坡为2.0%,向内侧倾斜。道路交通等级为轻交通,路面结构类型为沥青路面,路面结构设计年限为10年,设计车辆类型为小客车。

项目总投资: 500.00万元

其中: 项目资本金0.00 万元;
设备及技术投资0.00 万元;
进口设备用汇0.00 万元

适用产业目录条款:

1、《产业结构调整指导目录(2011年本)(2013年修正)》→城市基础设施

项目建设期: 2017年 12月 至 2018年 3月

本备案证自发证之日起有效期二年。

(备案专用章)

2017年09月22日

温馨提示:

- 1、项目有关环保、用地、节能、水土保持等事项须按相关规定办理;
- 2、项目两年内未开工建设且未申请延期的,本备案证自动失效。