

深圳市罗湖区建筑工务局关于申请占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木的函

深圳 罗湖区 城管局：

我单位负责建设的滨河中学拆建工程，工程情况为：（项目位于深圳市罗湖区金塘街6号，用地面积20819.0平方米，拟建规模为42班/2100学位的寄宿制高中，项目拟拆除原教学楼、体育馆及部分宿舍楼等5栋建筑，新建教学及实验综合楼1栋，总建筑面积33044.4平方米，建筑总高度23.5米）。该工程已取得住建局与规土委和区交警交委等部门的批准，现因工程实施（本次迁移树木位置在金塘街，因本工程在金塘街将开设一个消防应急路口，拟开设路口作为滨河中学消防应急之用，所以需对路口前的树木进行迁移），需要申请占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木，拟涉及（临时或非临时）占用城市绿地 0 平方和迁移城市树木5株。

我单位在此承诺在申请占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木前，已到规划国土部门通过市地下管线综合信息管理系统查询施工范围及施工影响范围内的地下管线（特别是燃气管道）现状资料或向地下管线单位申请提供地下管线现状资料。在涉及地下管道（线）安全保护或者控制范围内开挖绿地的，将依地下管道单位的规定要求做好保护方案（签订保护协议）。

若我单位的占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木申请获得贵局批准同意，我单位承诺如下：

一、做好占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木及项目实

施等的公示和相关投诉解释工作，并在经批准占用的绿地范围内依法实施；

二、承诺确保施工以及对人身、居住、交通或者市政设施等安全，做好工程红线范围内花草树木和绿化设施的养护及安全管理工作，造成安全及其它损失的，我单位自负全部责任；涉及安全等需报相关部门的，我单位按规定向有关部门报批。

三、承诺在开挖绿地前3日将开工时间、施工范围书面通知地下管线单位，请求其指派专业技术人员进行全程现场监督和指导。

四、承诺在临时占用绿地期限届满前五天，完整归还所占用绿地，清除已占用绿地的硬底铺装与建筑物（构筑物）等，并按园林绿化相关规范要求，平整场地和回填种植土，移交绿地管理单位。

我单位若不按以上承诺完成相关工作，自负全部责任，并依相关政策法规规定，依法接受处理，另外，积极接受和配合贵局及其它部门的检查、监督和指导。

此函。

深圳市罗湖区建筑工务局

2018年6月27日

提示：（政府投资项目占用公共绿地、迁移或者砍伐树木的，建设单位免交恢复绿化补偿费，由建设单位组织恢复绿化和迁移树木，绿化行政主管部门进行指导和监督。）

占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木 现场核查统计表

项目名称：滨河中学拆建工程（一期）

申请单位：深圳市罗湖区建筑工务局

序号	路段	绿地类别	植物名称	数量(株或平方)	规格(树高、胸径等)	备注
1	罗湖区桂园街道金塘街		细叶榄仁	1 株	树高 14 米/胸径 28cm	
2	罗湖区桂园街道金塘街		盆架子	1 株	树高 16 米/胸径 26cm	
3	罗湖区桂园街道金塘街		盆架子	1 株	树高 12 米/胸径 21cm	
4	罗湖区桂园街道金塘街		细叶榄仁	1 株	树高 6 米/胸径 14cm	
5	罗湖区桂园街道金塘街		细叶榄仁	1 株	树高 7 米/胸径 18cm	
本页合计		绿地面积	道路旁绿地	分车带绿地	悬挂绿化	垂直绿化
		行道树	行列树	绿地乔木	单株灌木	灌木花坛

监管单位（签名加盖公章）：

迁移单位：

申请单位：

管养公司：

监理单位：

深圳市交通运输委员会罗湖交通运输局

交通行政许可决定书

深交许（罗湖）〔2018〕64号

深圳市罗湖区建筑工务局：

你单位向我局提出市政道路开设路口行政许可事项的申请收悉。根据《中华人民共和国道路交通安全法》、《城市道路管理条例》的有关规定，以及《行政许可法》第三十四条第一款、第三十八条第一款的规定，经审查，有关决定如下：

一、同意你单位在金塘街北侧开设一个消防应急路口，中心坐标 $X=18904.800$ 、 $Y=119810.000$ ，路口宽 8 米，转弯半径 12 米，仅作为消防应急之用，应采取封闭管理。

二、不同意你单位在金塘街南侧开设一个机动车路口，中心坐标 $X=18790.297$ 、 $Y=119810.000$ ，路口宽 7 米，转弯半径 6 米，鉴于该路口紧邻滨河中学行人出入口，为确保行人正常通行，防止行人和进出路口交通相互交织，影响路段安全畅顺，建议将机动车出入口设置在现状口不变。

三、请你单位聘请具备相应道路施工资质的单位进行施工，在施工期间要严格做好施工安全措施，保持路面清洁，设置好

施工作业交通管理设施和安全标识，保障行人、车辆通行安全，并对地下管线采取合格保护措施。

四、涉及绿化、管线、路灯改迁等事项，请依法依规向有关部门办理相关手续。

本机关将在做出本决定之日起 10 日内向你单位颁发、送达路政许可证件。



二〇一八年六月二十二日